



Comune di Trasaghis

Provincia di Udine

Determinazione n. 118 del 12/04/2024

Area Patrimonio e Manutenzioni

OGGETTO: REDAZIONE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA RIFERITA AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN TRASAGHIS ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. STEFANO URBANI ED ASSUNZIONE SPESA. CIG B1396F9E24

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 25 febbraio 2002 esecutiva;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 27 del 18 agosto 2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento comunale di Contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 6 giugno 2022, esecutiva;

Visto l'atto prot. n. 2437 del 08.04.2024 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa del settore Tecnico, Opere Pubbliche ed Edilizia Privata del Comune di Trasaghis alla dipendente dott.ssa Di Doi Marzia dal 08.04.2024 fino al 30.04.2025;

Visto l'atto prot. n. 8257 del 29.12.2023 con il quale il Sindaco ha conferito l'incarico di Titolare della Posizione Organizzativa del Settore Amministrativo e del Settore Finanziario del Comune di Trasaghis alla dipendente dott.ssa Karin Cucchiaro dal 01.01.2024 fino al 30.04.2024;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 08.03.2024, esecutiva, con la quale veniva approvato il Documento Unico di Programmazione triennio 2024 - 2026;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 08.03.2024, esecutiva, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2024 - 2026;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 21.07.2022, esecutiva, con la quale veniva approvato il piano della performance 2022-2024 e il piano delle risorse e degli obiettivi 2022;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 21.06.2023, esecutiva, con la quale veniva approvato il Rendiconto della gestione esercizio 2022;
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 20.04.2023, esecutiva, con la quale veniva approvato il Piano Integrato di attività e organizzazione triennio 2023-2025;

PREMESSO che si rende necessario redigere un Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) riferito all'immobile di proprietà comunale adibito ad ambulatorio medico sito in Trasaghis – Piazza 6 maggio 1976, al fine di allegarlo al contratto di affitto di prossima stipula;

RAVVISATA pertanto la necessità di affidare un incarico professionale ad un tecnico abilitato al fine di predisporre l'Attestato di Prestazione Energetica del suddetto fabbricato;

CONSIDERATO che, per quanto stabilito dall'art. 62, comma 1, del d.lgs. 36/2023, tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 €;

RICHIAMATI:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006, come modificato dall'art.1, comma 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00 e fino al sotto soglia;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VERIFICATO che:

- il costo complessivo dei beni da acquisire, sulla base di una precedente valutazione delle spese, risulta essere inferiore alla soglia stabilita dalla citata normativa per il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a soggetti aggregatori, centrali di committenza o a strumenti telematici di negoziazione;
- l'importo stimato per l'affidamento in oggetto rientra nei limiti di valore stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, che consente all'Amministrazione di procedere ad affidamento diretto;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1 della Legge 488/1999 aventi ad oggetto beni o servizi comparabili con quelli di cui al presente atto,

VISTO il preventivo di spesa formulato al prot. 2557 del 12.04.2024 dal geom. URBANI STEFANO con sede in Gemona del Friuli (UD) – Via dei Pioppi n. 3/3 (c.f. RBNSFN82L09D962Y e P.IVA 02510090307), dell'importo complessivo di € 320,00 + C.P. 5% (IVA esente L. 190/2014, art. 1- co. 54-89) relativo alla redazione dell'A.P.E. riferita all'ambulatorio medico di proprietà comunale sito in Piazza 6 maggio 1976 a Trasaghis;

RITENUTO che il valore di tale preventivo sia congruo e di affidare pertanto al succitato professionista l'incarico in oggetto per l'importo totale di € 336,00 (c.p. inclusa ed IVA esente), in quanto l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC in scadenza al 12.08.2024 – prot. INAIL 41719876, da cui risulta la regolarità della succitata ditta,

ACCERTATO che per l'affidatario sopracitato non sussistono le cause di esclusione automatica dalla procedura di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e non automatica di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 36/2023, avendo eseguito con esito positivo le verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte dalla ditta attestanti il possesso dei requisiti necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione, come stabilito dall'art. 99 del D.lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 che consente deroghe al principio di rotazione degli appalti per affidamenti inferiori ai 5.000 €;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di

- attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 dando atto che sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: incarico professionale per redazione A.P.E. riferita all'ambulatorio medico di proprietà comunale sito in Trasaghis;
- Importo del contratto: € 336,00 al netto di IVA di legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
-
- CONSIDERATO che il Codice Identificativo di Gara è il seguente: C.I.G. n. B1396F9E24;
-

RISCONTRATO che, per quanto disposto dall'art. 26 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., in considerazione alla fattispecie delle prestazioni contemplate dal presente atto non sussiste la necessità di redigere il DUVRI in quanto non sono contemplati rischi di interferenza e, pertanto, l'importo degli oneri della sicurezza è pari a zero;

VISTO l'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari per il futuro contratto e considerato che saranno acquisiti gli elementi di legge sui conti correnti bancari dedicati al pagamento del servizio, dando altresì atto che, qualora l'affidatario non assolva agli obblighi di cui al menzionato art. 3 della L. 136/2010 l'incarico si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del sopraccitato articolo di legge;

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

Per i motivi di cui sopra:

1. di affidare al geom. URBANI STEFANO con sede in Gemona del Friuli (UD) – Via dei Pioppi n. 3/3 (c.f. RBNSFN82L09D962Y e P.IVA 02510090307), l'incarico professionale consistente nella redazione dell'A.P.E. riferita all'ambulatorio medico di proprietà comunale sito in Piazza 6 maggio 1976 a Trasaghis per l'importo di € 320,00 + C.P. 5% (IVA esente), come da preventivo di spesa prot. 2557 del 12.04.2024, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
2. di impegnare la spesa complessiva per un intervento di € 336,00 (c.p.5% inclusa ed IVA esente L. 190/2014, art. 1, co. 54-89) sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	Cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
2024	2024	B1396F9E24	295/1	8-1	62	1	3	2	11	99 9	336,00	URBANI STEFANO cod.fisc. RBNSFN82L09D962Y/ p.i. IT	8

3. di procedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento, previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate nonché della regolarità contributiva del professionista affidatario, con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dall'affidatario, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
5. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico degli enti locali (TUEL)" e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
6. di attestare ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
7. di stabilire che con la pubblicazione della presente determinazione vengono assolti gli obblighi di cui agli articoli 23, del D. Lgs. n. 33/2013, recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

L'istruttore DANIELE GIACOMINI.

Il Responsabile
F.to Marzia Di Doi



Comune di Trasaghis

Provincia di Udine

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
118	12/04/2024	Area Patrimonio e Manutenzioni	15/04/2024

OGGETTO: REDAZIONE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA RIFERITA AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN TRASAGHIS ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. STEFANO URBANI ED ASSUNZIONE SPESA. CIG B1396F9E24

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.to dott.ssa Karin Cucchiaro)

Impegna la spesa complessiva di euro 336,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	Cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE	Num. Impegno
2024	2024	B1396F9E24	295/1	8-1	62	1	3	2	11	99 9	336,00	URBANI STEFANO cod.fisc. RBNSFN82L09D962Y/ p.i. IT 02510090307	8	180

Riferimento pratica finanziaria : 2024/282



Comune di Trasaghis

Provincia di Udine

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
118	12/04/2024	Area Patrimonio e Manutenzioni	15/04/2024

OGGETTO: REDAZIONE ATTESTATO PRESTAZIONE ENERGETICA RIFERITA AL FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN TRASAGHIS ADIBITO AD AMBULATORIO MEDICO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. STEFANO URBANI ED ASSUNZIONE SPESA. CIG B1396F9E24

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 15/04/2024 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 30/04/2024.

Addì 15/04/2024

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to GLORIA FIOR

E' Copia conforme all'originale.