GRADOR

REGIONE AUTONOMA
FRIULI VENEZIA GIULIA

ARDISS Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori
Sede legale I - 34127 Trieste, Salita M. Valerio 3 **Sede operativa di Udine** I - 33100 Udine, Viale Ungheria 47

Decreto n. 333 DIR / TS/cl 6.6

Il Direttore generale

Affidamento dell'incarico relativo all'espletamento delle operazioni catastali –tavolari in seguito alla ristrutturazione dell'edificio di via Gaspare Gozzi n. 5 da adibire a residenza per studenti universitari. **C.U.P.** C93B08000070003 **CIG** ZCE1312777.

Visti:

- La L.R. n. 16/2012 ed in particolare il comma 8 dell'art.43, ai sensi del quale, a decorrere dal 1 gennaio 2014, gli ERDISU di Trieste ed Udine sono soppressi e le relative funzioni sono trasferite all'ARDISS che subentra in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi facenti loro capo;
- VISTA la L.R. n. 21/2014 recante " Norme in materia di diritto allo studio universitario " ed in particolare i Capi III e IV della legge medesima;
- la D.G.R. n. 2487 del 18/12/2014con cui è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'ARDISS – Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori al dott. Claudio Kovatsch, a decorrere dal 01/01/2015 e sino al 16/05/2015;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del Direttore generale dell'Ardiss n. 2040 del 15/12/2014, con cui sono stati adottati il bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e pluriennale 2015-2017,
- la D.G.R. n. 93 di data 23/01/2015 di approvazione del decreto del Direttore generale dell'Ardiss n. 2040 DIR/UD di data 15/12/2014;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 di data 30/12/2014 (Legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 118/2011 e che il presente impegno ha scadenza nell'anno 2015;

VISTA la convenzione di data 28.02.2002 e successive tra l'ERDISU di Trieste e l'ATER di Trieste con la quale si sono stabilite le modalità per la realizzazione di interventi edilizi nel settore dell'edilizia residenziale universitaria della durata di tre anni;

VISTO il decreto n. 198 DIR/TS del 21/02/2014 di approvazione del progetto esecutivo relativo al completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via G. Gozzi, 5 a Trieste, verificato, giusto verbale di validazione del progetto esecutivo di data 31/01/2014, dalle strutture interne all'Ater e sottoscritto dal progettista ing. Paolo Parovel e dall'allora Responsabile unico del procedimento ing. Franco Korenika;

VISTO il decreto n. 226 DIR/TS del 25/02/2014 con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per i lavori di completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via G. Gozzi 5, il dott. Claudio Kovatsch;

VISTO il decreto n. 697 DIR/TS dd. 16/05/2014 con il quale il Direttore generale ha aggiudicato a seguito di

procedura negoziata, i lavori di completamento delle opere di ristrutturazione dell'edificio di via Gozzi, 5 a Trieste da destinare a residenza studentesca, all'Impresa Riccesi s.p.a. per la somma di € 2.490.230,27 di cui € 2.396.193,27 per lavori e € 94.037,00 per oneri della sicurezza;

PRESO ATTO che i lavori di che trattasi sono stati consegnati all'appaltatore il giorno 15/07/2014, giusto verbale di consegna di pari data, ed avranno la durata di 300 giorni naturali e consecutivi, con ultimazione quindi entro il giorno 11/05/2015;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori , per l'ottenimento della concessione di occupazione di suolo pubblico da parte del Comune di Trieste, è emersa una controversia in relazione alla proprietà del marciapiede antistante l'edificio di che trattasi del quale il comune , dagli atti in suo possesso ne rivendica la proprietà;

FATTO PRESENTE che al momento dell'acquisto dell'immobile nel 2003 parte del marciapiede era inibito al transito di pedoni non autorizzati, con colonnine e catene in quanto pertinenza dell'immobile;

CONSIDERATO che entro 30 giorni dall'ultimazione dei lavori prevista per il giorno 11 maggio 2015 deve essere eseguito l'accatastamento dell'immobile da parte di un tecnico abilitato utilizzando il software predisposto dal Ministero delle Finanze denominato DOCFA;

VISTO il decreto n.122/Dir/TS cl 6.6 del 5 febbraio 2015 con il quale è stato disposto di ricorrere al sistema in economia ai sensi dell'art. 21, comma 3 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, dell'ARDISS (adottato con decreto n. 478 DIR/TS del 04.04.2014 e approvato con DGR n. 732 del 17/04/2014) richiedendo all'ing. Barbara Lippi di Trieste un preventivo di spesa per l'incarico di rilevare la documentazione presente in atti catastali e tavolari atta a dimostrare la proprietà della porzione di marciapiede antistante l'edificio di via G. Gozzi n. 5 e di accatastare l'immobile stesso presso l'Agenzia del Territorio ;

VISTA la nota n. 750/DIR/TS di data 5 febbraio 2015 con la quale è stato richiesto all'ing. Barbara Lippi di Trieste di presentare un preventivo di spesa per le operazioni tavolari catastali sopra richiamate;

VISTO il preventivo di spesa di data 9 febbraio 2015 trasmesso dal professionista il quale prevede una spesa complessiva di € 13.445,01 oneri previdenziali e fiscali esclusi;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di regolarità contributiva dell'ing. Barbara Lippi e la dichiarazione sulla tracciabilità finanziaria ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e l'autocertificazione sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

VERIFICATO dal curriculum professionale che l'ing. Barbara Lippi ha la competenza necessaria a svolgere l'incarico di rilevare la documentazione presente in atti catastali e tavolari per la determinazione della proprietà della porzione di marciapiede antistante l'edificio di via G. Gozzi n. 5 e di procedere all'accatastamento dell'immobile presso l'Agenzia del Territorio ;

RITENUTA congrua l'offerta del preventivo di spesa per la predisposizione di quanto sopra esposto inerente le pratiche tavolari-catastali relative all'edificio di via Gozzi, 5 a Trieste presentata dall'ing. Barbara Lippi ai sensi dell'art.3 e 4 comma 1 del D.P.Reg. 214/Pres del 29/07/2009;

VISTA la disponibilità finanziaria di € 17.059,03 sull'impegno assunto con Decreto n. 1779/DIR del 31.12.2009 sulla FOB 2, UPB 21 della spesa del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, capitolo 10021 "Residui manutenzione straordinaria Erdisu Trieste" del relativo documento tecnico per i lavori di ristrutturazione di via G. Gozzi, 5 a Trieste;

VISTO lo schema di disciplinare dell'incarico professionale relativo alle prestazioni inerenti la ricerca della documentazione presente in atti catastali e tavolari atta a dimostrare la proprietà della porzione di marciapiede antistante l'edificio di via G. Gozzi n. 5 e di accatastamento dell'immobile stesso presso l'Agenzia del Territorio, contenente le modalità e le condizioni per l'espletamento dell'incarico stesso e allegata al presente decreto che ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 30 comma 1 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, forniture e servizi, dell'ARDISS (adottato con decreto n. 478 DIR/TS del 04.04.2014 e approvato con DGR n. 732 del 17/04/2014);

VISTO il D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, ed in particolare l'art. 125 comma 11;

VISTA la L.R. 31 maggio 2002 n. 14 "Disciplina organica dei lavori pubblici" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.Reg. 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. "Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni;

decreta

1) di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale allegato;
2) di affidare all'ing. Barbara Lippi, con sede in Viale XX settembre 27 a Trieste, iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Trieste al n. A 2383, l'incarico di rilevare la documentazione presente in atti catastali e tavolari atta a dimostrare la proprietà della porzione di marciapiede antistante l'edificio di via G. Gozzi n. 5 e di accatastare l'immobile stesso presso l'Agenzia del Territorio, come da schema di disciplinare di cui al precedente punto 1, per l'importo di € 17.059,03 oneri previdenziali e fiscali inclusi;
3) di garantire la copertura finanziaria di €17.059,03 con l'impegno assunto con decreto n. 1779/Dir del 31.12.2009 sulla FOB 2, UPB 21 della spesa del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015, capitolo 10021 "Residui manutenzione straordinaria Erdisu Trieste" del relativo documento tecnico per i lavori di ristrutturazione di via G. Gozzi, 5 a Trieste.

Trieste - 6 MAR. 2015

Il Direttore generale
Dott. Claudio Kovatsch

RAGIONERIA
REGISTRATO
Trieste, Il 10 MAR. 2015

AG

RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.
RAGIONERIA E CONTROLLO DI GESTIONE
Linda Riccardi

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

ardissfvg

agenzia regionale
per il diritto agli studi superiori - ARDISS

sede legale e operativa di Trieste
salita M. Valerio 3, 34127 Trieste

sede operativa di Udine
viale Ungheria 47, 33100 Udine

Dichiarazione di insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse (ex art. 53, comma 14, D. lgs. n. 165/2001).

Il/La sottoscritto/a ING BARBARA LIPPI, nato/a a TRIESTE (TS), il 18/05/1972 residente a TRIESTE (TS), via/piazza VLE XX SETTEMBRE n. 51 codice fiscale LPP BBR 72E58 L424T partita iva 01112620321, telefono 040/7606001, cell. 338/3296304, e-mail barbaralippi@inwind.it pec barbara.lippi@ingpec.eu

DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del Dpr 445/2000:

1) l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, con l'Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori (Ardiss);
2) di non presentare altre cause di incompatibilità a svolgere prestazioni di consulenza nell'interesse dell'Agenzia;
3) di accettare le condizioni contrattuali previste nell'affidamento di incarico trasmesso da questa Agenzia;
4) di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi indicati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Friuli Venezia Giulia, reperibile al seguente link http://www.regione.fvg.it/rafvg/export/sites/default/RAFVG/GEN/amministrazione-trasparente/allegati/codice_comportamento.pdf, costituisce causa di risoluzione del contratto;
5) di impegnarsi, con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, a osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Friuli Venezia Giulia;
6) di essere a conoscenza della facoltà in capo all'Ardiss di risolvere il contratto in caso di violazione da parte del contraente degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Friuli Venezia Giulia in ragione della gravità della violazione;
7) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti regionali che si trovino nella condizione di *limitazione temporale della libertà negoziale.* Tale limitazione riguarda i dipendenti che, avendo esercitato, negli ultimi tre anni di servizio, poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione regionale, non possono svolgere, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego, attività lavorativa o professionale presso i soggetti privati destinatari dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri;
8) di essere a conoscenza che sono ***nulli*** i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto al precedente punto 7);
9) di essere a conoscenza del *divieto*, ai soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi in violazione di quanto previsto al punto 7), ***di contrattare con le pubbliche amministrazioni*** per i successivi tre anni con ***obbligo di restituzione dei compensi*** eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

TRIESTE 09/02/2015

Firma ____________

ORDINE DEGLI INGEGNERI DI TRIESTE
Dott. Ing. BARBARA LIPPI
N.Iscr. A 2383

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

ardissfvg

agenzia regionale
per il diritto agli studi superiori -
ARDISS

sede legale e operativa di Trieste
salita M. Valerio 3, 34127
Trieste

sede operativa di Udine
viale Ungheria 47, 33100 Udine

Dichiarazione del consulente/collaboratore sugli incarichi o sulla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o sullo svolgimento di attività professionali.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(art. 47 Dpr 445/2000)
Resa ai sensi dell'art. 15, comma 1, lett. c), d. lgs. 33/2013

Il/La sottoscritto/a ING BARBARA LIPEI
nato/a a TRIESTE (TS), il 12/05/1972

consapevole delle sanzioni, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del Dpr 445/2000

DICHIARA

di svolgere i seguenti incarichi e di ricoprire le seguenti **cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione:**

NESSUNO

di svolgere le seguenti **attività professionali:**
INGEGNERE - LIBERO PROFESSIONISTA

Il sottoscritto dichiara altresì che le informazioni sopra riportate sono complete, esaustive e corrispondenti al vero e si impegna a comunicarne tempestivamente ogni modifica, aggiornamento o elemento sopravvenuto per tutta la durata del rapporto con l'Amministrazione regionale.
Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13, d. lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, nonché pubblicati nella sezione Amministrazione trasparente del sito dell'Ardiss ai sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo 33/2013.

Luogo e data
TRIESTE, 09/02/2015

IL DICHIARANTE

ORDINE DEGLI INGEGNERI DI TRIESTE
Dott. Ing. BARBARA LIPEI
N. Iscr. A 2383

Curriculum Vitae

INFORMAZIONI PERSONALI

Barbara Lippi

Viale XX Settembre 57, 34126 Trieste (Italia)

+39 338 329 6304

barbaralippi@inwind.it

Data di nascita 18/05/1972 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA PROFESSIONALE

09/2014–10/2014

Ingegnere edile libero professionista incaricato da parte dell'ATER Trieste

Espletamento delle pratiche catastali-tavolari a seguito della Ristrutturazione Edilizia degli edifici E1 ed E2 nel comprensorio dell'Università degli Studi di trieste.

09/2009–alla data attuale

Ingegnere edile libero professionista

Assistenza Direzione Lavori per la Ristrutturazione Edilizia degli edifici E1 ed E2 nel comprensorio dell'Università degli Studi di Trieste.

08/2006–alla data attuale

Ingegnere edile libero professionista

Catasto e Tavolare:

- consulenze catastali-tavolari;
- rilievi tavolari storici per la verifica dei confini e della proprietà;
- elaborazione piani catastali-tavolari (tipi mappali, piani di frazionamento e commassamento, corrispondenze catastali-tavolari, piani di frazionamento condominiale);
- Denuncie di Variazione Catastale (categorie A, B, C, D, F).

Edilizia e Urbanistica:

- progettazione (studi di fattibilità, S.C.I.A., Permessi di Costruire, D.I.A. alternative al Permesso di Costruire, Comunicazioni di Attività Libera, Autorizzazioni Paesaggistiche).

Perizie estimative.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

20/12/2005

Abilitazione alla libera professione

Urbanistica, legislazione in materia di edilizia privata e pubblica, progettazione, tecnica delle costruzioni.

22/04/2005

Laurea in Ingegneria Edile

1992

Diploma di Maturità Scientifica

Liceo Scientifico "G. Oberdan" -- Trieste

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre: italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
inglese	A1	A1	A1	A1	A1
tedesco	A1	A1	A1	A1	A1

Livelli: A1/A2: Livello base - B1/B2: Livello intermedio - C1/C2: Livello avanzato
Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze informatiche: Buona conoscenza dei programmi:
Sogei per la redazione di pratiche catastali-tavolari (Doc.Fa 4.00.2, Pregeo 9 e 10).
pacchetti Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint), sistema MacOs, navigazione internet.
VectorWorks e Archicad, programmi di disegno sia in modalità 2D che 3D.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali: Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali.

© Unione europea, 2002-2014 | http://europass.cedefop.europa.eu