



## FONDO REGIONALE DI GARANZIA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

Legge regionale 26 febbraio 2001, n. 4, articolo 5, commi da 4 a 14

Amministrato da:

BANCA MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A.

Via Aquileia, 1 - 33100 UDINE Tel. 0432.245511 Telefax 0432.508015

Spettabile

CREDIT AGRICOLE FRIULADRIA SPA

VIA OBERDAN, 2

33170 PORDENONE PN

N° Domanda 2.935

N° Fideiussione 2.890

### FIDEIUSSIONE DEL FONDO REGIONALE DI GARANZIA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

Premesso che:

- codesta spettabile CREDIT AGRICOLE FRIULADRIA SPA, di seguito denominata Banca, ha concesso a BIASIN PAOLA un mutuo fondiario, ai sensi dell'art. 38 del Dlgs 385/93, per l'importo di euro per la durata di mesi 240 e finalizzato all'acquisto di un immobile ubicato in Comune di MORSANO AL TAGLIAMENTO (PN) del valore di euro
- la scrivente Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia S.p.A., di seguito denominato Mediocredito, ha esaminato la domanda per il rilascio di una garanzia integrativa ai sensi del regolamento emanato con decreto del Presidente della Regione n. 0218/Pres. di data 12/10/2010 a valere sul mutuo di cui al paragrafo precedente, pervenuta in data 08 ottobre 2019 alla quale è stato assegnato il numero progressivo 2.935, ed ha valutato ammissibile tale domanda avendo accertato la sussistenza dei requisiti previsti dal predetto regolamento con il quale sono stati disciplinati i criteri e le modalità per la concessione della garanzia del Fondo regionale di garanzia per l'edilizia residenziale istituito dalla legge regionale 26.2.2001, n. 4, di seguito denominato Fondo.

Tutto ciò premesso

1. Mediocredito, in qualità di soggetto amministratore del Fondo e per esso TION MAURO nato a UDINE (UD) il 19/12/1965, in ciò abilitato dalla deliberazione del Consiglio di Amministrazione, dichiara di prestare, come presta, a favore di codesta spettabile Banca una fideiussione per l'importo di euro 18.000,00 (DICISOTTO MILA) a garanzia del perfetto adempimento delle obbligazioni che BIASIN PAOLA assumerà nei confronti di codesta Banca con riferimento al suddetto contratto mutuo.
2. L'importo della presente garanzia, inizialmente fissato in euro 18.000,00 (DICISOTTO MILA), si ridurrà gradualmente in misura corrispondente all'ammontare delle prime quote capitali rimborsate così come previsto dal piano di ammortamento del mutuo fondiario originario sopra citato ovvero in misura corrispondente all'ammontare dell'estinzione anticipata parziale del mutuo.
3. La garanzia viene rideterminata in caso di riduzione del periodo di ammortamento del mutuo fondiario originario. Nel caso di erogazione parziale il valore della garanzia è commisurato alla quota del mutuo effettivamente erogata.
4. La presente garanzia si estingue naturalmente ad avvenuta scadenza delle prime quote capitali rimborsate così come previste dall'originario piano di ammortamento del mutuo fondiario fino a concorrenza dell'importo della garanzia medesima.
5. Gli importi che, in virtù della presente garanzia, saranno dovuti a codesta spettabile Banca dal Fondo a copertura delle perdite subite, verranno corrisposti solo dopo l'escussione da parte della Banca stessa di ogni altra garanzia acquisita.
6. Le obbligazioni derivanti dalla presente garanzia sono solidali e indivisibili.
7. Per ogni controversia in dipendenza dell'applicazione ed interpretazione della presente garanzia sarà competente in via esclusiva il foro di Udine.

BANCA MEDIOCREDITO  
del Friuli Venezia Giulia S.p.A.

Udine, li 11 ottobre 2019