Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale

Area Territorio - Servizio Edilizia

VERBALE ESAME OFFERTE PER PROCEDURA NEGOZIATA

CUP C25B18001140005 - CIG 7741061D9C - AFFIDAMENTO DEI LAVORI MESSA IN SICUREZZA SOLAI DA FENOMENI DI SFONDELLAMENTO DELLE PIGNATTE IN LATERIZIO NEL CORPO AULE PRESSO L'I.T.G. MARINONI DI UDINE. ART. 36 – COMMA 2 LETT. C) – D.LGS. 50/2016 E S.M.

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 4 (quattro) del mese di febbraio alle ore 9.15 in Udine nella sede dell'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale, si sono svolte le operazioni di gara per la RDO MEPA n. 2199262 e il geom. Alessandro Pischiutti, Responsabile Unico del Procedimento, responsabile della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, assistito da due testimoni, dà atto che il seggio di gara risulta così composto:

geom. Alessandro Pischiutti	presidente di gara
geom. Paolo Bombardo	testimone
geom. Gabriele Manzardo	testimone
dott.ssa Franca Gasparetto	verbalizzante

Il Presidente del Seggio di gara alle ore 9.15 procede all'insediamento dello stesso.

PREMETTE

Che con determinazione dirigenziale n. 1060/2018 del 20 dicembre 2018 si stabiliva di procedere a procedura negoziata tramite il portale MEPA per l'appalto dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

Che in data 16 gennaio 2019, con relativa lettera d'invito, è stata avviata la procedura di gara con Richiesta di Offerta – RdO n. 2199262 attraverso il portale MEPA di CONSIP ai seguenti n. 15 (quindici) operatori economici qualificati a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto:

1 - APRILE ALESSANDRO s.r.l. – Bagnaria Arsa (UD)

2 - C.E.L.S.A. Soc. Coop. – Latisana (UD)
3 - CANDUSSO CARPENTERIE E LATTONERIE s.r.l. – Moruzzo (UD)
4 - CELLA COSTRUZIONI s.r.l. – Flaibano (UD)
5 - DI BETTA GIANNINO s.r.l. – Nimis (UD)
6 - DRI ELIO E FIGLI s.r.l. – Gonars (UD)
7 – FRATELLI PEROSA s.r.l. – San Daniele del Friuli (UD)
8 - FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l. – Sedegliano (UD)
9 – IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. - Udine
10 – ITEC DI MATTAROLLO s.r.l. - Udine
11 – PITTA & C. s.r.l. – San Giorgio di Nogaro (UD)
12 – RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. – Tavagnacco (UD)
13 - STRAULINO s.r.l. – Sutrio (UD)
14 – VALERIO SABINOT s.r.l. – Basiliano (UD)
15 – VENUTI LINO s.r.l. – Tarcento (UD)

Che la lettera di invito di cui sopra imponeva che le offerte dovevano essere inserite entro le ore 12.00 del giorno 31 gennaio 2019.

Che, come indicato nella citata lettera d'invito, l'affidamento dei lavori avverrà con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara pari a € 500.000,00,00 (cinquecentomila/00) di cui € 491.598,00 (quattrocentonovantunomilacinquecentonovantotto/00) soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, con applicazione del sistema di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 97 – comma 8 - del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente di Gara, assistito dai testimoni, prende quindi visione della richiamata lettera di invito che regolamenta la procedura negoziata in argomento e constata che entro il termine stabilito sono state inserite le seguenti n. 9 (nove) offerte:

N.	DITTA	SEDE LEGALE
1	APRILE ALESSANDRO s.r.l.	Bagnaria Arsa (UD)
2	CELLA COSTRUZIONI s.r.l.	Flaibano (UD)

3	DI BETTA GIANNINO s.r.l.	Nimis (UD)
4	DRI ELIO E FIGLI s.r.l. in R.T.I. con LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c.	Gonars (UD)
5	FRATELLI PEROSA s.r.l.	San Daniele del Friuli (UD)
6	FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l.	Sedegliano (UD)
7	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	Udine
8	VALERIO SABINOT s.r.l.	Basiliano (UD)
9	VENUTI LINO s.r.l.	Tarcento (UD)

Ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia si procede al sorteggio del coefficiente di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 con la modalità automatica prevista dal portale MEPA che ha individuato il metodo nella lettera e) con coefficiente pari a 0,9.

Il Presidente di Gara procede poi all'apertura della documentazione amministrativa inserita a sistema dai concorrenti, nell'ordine di ricezione della documentazione stessa, verificando e acquisendo ogni documento presentato.

Procede quindi all'esame dell'ammissibilità dei concorrenti valutando la regolarità dei documenti contenuti come richiesti all'art. 2 della lettera d'invito.

Il Presidente del seggio dà atto che la documentazione presentata dai concorrenti:

1	APRILE ALESSANDRO s.r.l.	Bagnaria Arsa (UD)
2	CELLA COSTRUZIONI s.r.l.	Flaibano (UD)
3	DI BETTA GIANNINO s.r.l.	Nimis (UD)
5	FRATELLI PEROSA s.r.l.	San Daniele del Friuli (UD)
6	FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l.	Sedegliano (UD)

7	IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l.	Udine
8	VALERIO SABINOT s.r.l.	Basiliano (UD)
9	VENUTI LINO s.r.l.	Tarcento (UD)

è conforme a quanto richiesto con la succitata lettera d'invito e dispone pertanto l'ammissione dei concorrenti alla fase successiva della gara.

Alle ore 13.30 la seduta viene momentaneamente sospesa e ripresa alle ore 14.30.

Il Presidente del seggio dà atto che la documentazione presentata dal concorrente:

N.	DITTA	SEDE LEGALE
4	DRI ELIO E FIGLI s.r.l. in R.T.I. con LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c.	Gonars (UD)

è mancante di dichiarazioni sostitutive in quanto l'operatore economico NON presenta la documentazione richiesta all'articolo 2 - punto 1 - della lettera d'invito "DICHIARAZIONE REQUISITI E DATI DELL'IMPRESA", predisposta in base all'allegato modello 1", relativamente alla ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m, come espressamente disciplinato all'art. 13 della lettera d'invito, il Presidente dispone che l'operatore economico ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars in R.T.I. con la ditta LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c. di Gonars sia invitata a far pervenire la documentazione richiesta all'articolo 2 - punto 1 - della lettera d'invito "DICHIARAZIONE REQUISITI E DATI DELL'IMPRESA", predisposta in base all'allegato modello 1", relativamente alla ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars.

La documentazione, conforme a quanto disciplinato all'art. 2 della lettera d'invito, dovrà pervenire entro il termine di giorni 4 (quattro) decorrenti dal giorno di ricevimento della richiesta.

Il Presidente sospende quindi la seduta del seggio di gara e la aggiorna a data ed ora che saranno comunicate ai partecipanti.

Alle ore 17.00 la seduta viene quindi sospesa.

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il giorno 5 (cinque) del mese di febbraio alle ore 15.00 in Udine nella sede dell'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale, il geom. Alessandro Pischiutti, Responsabile Unico del Procedimento, responsabile della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, assistito dai testimoni geom. Paolo Bombardo e geom. Gabriele Manzardo e dott.ssa Franca Gasparetto (verbalizzante), riprende la seduta di gara e prende atto:

Che in data 4 (quattro) del mese di febbraio si è svolta la prima seduta del Seggio di gara relativa all'esame delle offerte presentate dalle ditte invitate alla procedura in oggetto.

Che la seduta era stata aggiornata al fine di procedere ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, come espressamente disciplinato all'art. 13 della lettera d'invito, all'acquisizione da parte della ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars in R.T.I. con la ditta LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c. di Gonars della documentazione richiesta all'articolo 2 - punto 1 - della lettera d'invito "DICHIARAZIONE REQUISITI E DATI DELL'IMPRESA", predisposta in base all'allegato modello 1", relativamente alla ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars.

Che il termine di presentazione della documentazione era fissato in giorni 4 (quattro) decorrenti dal giorno di ricevimento della richiesta.

Che tale documentazione è stata richiesta con nota prot. 5093/2019 datata 4 febbraio 2019 inoltrata via pec, come da documentazione in atti.

Il Presidente dà atto che la documentazione relativa alla ditta DRI ELIO E FIGLI s.r.l. di Gonars in R.T.I. con la ditta LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c. di Gonars richiesta con la succitata nota, è pervenuta in data 5 febbraio 2019, acquisita al protocollo dell'Ente in data 5 febbraio 2019 con prot. n. 5190/2019, in atti.

il Presidente, vista la documentazione pervenuta, dà atto che la stessa è conforme a quanto richiesto.

Il Presidente dispone pertanto l'ammissione del concorrente medesimo alla fase successiva della gara.

Il Presidente del seggio di gara procede quindi all'apertura delle buste "OFFERTA ECONOMICA" prevista all'art. 5 della lettera d'invito e legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente:

1 - APRILE ALESSANDRO s.r.l. di Bagnaria Arsa (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,37%

2 - CELLA COSTRUZIONI s.r.l. di Flaibano (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,13%

3 - DI BETTA GIANNINO s.r.l. di Nimis (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,567%

4 - DRI ELIO E FIGLI s.r.l. in R.T.I. con LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c. di Gonars (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	8,461%

5 - FRATELLI PEROSA s.r.l. di San Daniele del Friuli (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,38156473%

6 - FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l. di Sedegliano (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	11,78%

7 - IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. di Udine

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,61%

8 - VALERIO SABINOT s.r.l. di Basiliano (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,15%

9 - VENUTI LINO s.r.l. di Tarcento (UD)

Ribasso sull'importo posto a base di gara	12,73%

Il Presidente, constatato che il numero di offerte ammesse non è superiore a 10, dà atto che non trova applicazione l'art. 97 – comma 8 - del D.Lgs. n. 50/2016 (esclusione automatica delle offerte anomale). Dà altresì atto che, in modalità automatica, il portale MEPA ha individuato la soglia di anomalia, con il metodo precedentemente sorteggiato della lettera e) con coefficiente pari a 0,9, nella percentuale del 12,46233513%.

Il Presidente di seggio e Responsabile del Procedimento dispone di non dar corso alla verifica della congruità delle offerte superiori alla soglia di anomalia come sopra determinata stante la sostanziale omogeneità delle offerte presentate.

Tutto ciò premesso, Il Presidente di Gara dà atto che la migliore offerta è quella presentata dal concorrente VENUTI LINO s.r.l. di Tarcento (UD) con il ribasso del 12,73% sull'importo a base di gara e aggiudica provvisoriamente l'appalto alla ditta medesima, precisando che l'aggiudicazione stessa ha carattere provvisorio e che, come stabilito agli artt. 32 – comma 7 - e 33 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà definitiva ad approvazione da parte della stazione appaltante ed efficace ad avvenuto esperimento con esito positivo delle verifiche di legge in ordine alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

La graduatoria finale della gara risulta essere pertanto la seguente:

VENUTI LINO s.r.l. di Tarcento (UD) – ribasso 12,73%
IMPRESA COSTRUZIONI DEL BIANCO s.r.l. di Udine – ribasso 12,61%

DI BETTA GIANNINO s.r.l. di Nimis (UD) – ribasso 12,567%

FRATELLI PEROSA s.r.l. di San Daniele del Friuli – ribasso 12,38156473%

APRILE ALESSANDRO s.r.l. di Bagnaria Arsa (UD) – ribasso 12,37%

VALERIO SABINOT s.r.l. di Basiliano (UD) – ribasso 12,15%

CELLA COSTRUZIONI s.r.l. di Flaibano (UD) – Sacile – ribasso 12,13%

FRIULANA COSTRUZIONI s.r.l. di Sedegliano (UD) – ribasso 11,78%

DRI ELIO E FIGLI s.r.l. in R.T.I. con LA COLOR P.E.A. di Graziutti Italo & C. s.n.c. di Gonars (UD) – ribasso 8,461%

Il Presidente di gara, ritenuto di aver esaurito il compito affidatogli, alle ore 17.45 dichiara chiusa la seduta.

Tutto quanto sopra è fatto constatare con il presente verbale composto di n. 8 (otto) facciate che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE DI GARA

I TESTIMONI

IL VERBALIZZANTE

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q
DATA FIRMA: 11/02/2019 13:07:47
IMPRONTA: 847F1D6A0556E3C1335BA815A44647386DE4A124BBD18ACB5EAD00DB329812B1
6DE4A124BBD18ACB5EAD00DB329812B1E12BD059A50FB244516BC21639F04A10
E12BD059A50FB244516BC21639F04A105D1D781AF8E107AC1D04239EE890DC27
5D1D781AF8E107AC1D04239EE890DC274968C2DD74055D887C3D6A9200C51791