UNIONE TERRITORIALE INTERCOMUNALE del FRIULI CENTRALE

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

0530 - Edilizia Scolastica

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG. Z7727DD6FC. Istituti scolastici superiori di competenza dell'Unità Organizzativa Edilizia 1. Affidamento e impegno di spesa servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli degli edifici scolastici superiori di Udine per l'anno 2019. Trattativa MEPA RDO n. 2267290

N. det. 2019/0530/174

N. cron. [--NMRTT_X--] del 17/04/2019

Il Responsabile del Servizio

VISTO lo Statuto dell'Unione Intercomunale Friuli Centrale;

VISTA la L.R. 26 del 12 dicembre 2014 "Riordino del sistema Regione-Autonomie locali nel Friuli Venezia Giulia. Ordinamento delle Unioni Territoriali Intercomunali e riallocazione di funzioni amministrative" e ss.mm.ii;

Premesso che a decorrere dal 01/04/2017 sono state trasferite all'Unione del Friuli Centrale le competenze in materia di edilizia scolastica, di cui al punto 5 dell'Allegato C della L.R. 26/2014 e di istruzione, relative al piano di utilizzazione degli edifici scolastici e di uso delle attrezzature, di cui all'articolo 139, comma 1, lettera d) del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112, richiamato al punto 7 lettera c) dell'Allegato C;

Visto il rapporto del Responsabile del Procedimento del 15/04/2019, pervenuto il 16/04/2019;

Premesso che presso i seguenti fabbricati che ospitano Istituti scolastici superiori di Udine, sono presenti dei serramenti (finestre, porte, lucernai e cancelli) che necessitano di cura e manutenzione:

ISTITUTI SCOLASTICI DI UDINE

- 1) I.T.I. "A. MALIGNANI", via Leonardo da Vinci 10, UDINE;
- 2) I.T.C. "A. ZANON", piazzale Cavedalis 7, UDINE,
- 3) AUDITORIUM ZANON, piazzale Cavedalis, UDINE,
- 4) LICEO MARINELLI, via Leonardo da Vinci 4, UDINE;
- 5) SUCCURSALE LICEO MARINELLI, via Galileo Galilei, UDINE;
- 6) I.T.G. "G.G. MARINONI", viale Monsignor Nogara 2, UDINE;

- 7) NUOVA PALESTRA MARINONI Viale Mons. Nogara, 2
- 8) I.P.S.S.C.A.R.T. "B. STRINGHER", Viale Mons. Nogara, 4
- 9) I.P.S.S.C.A.R.T. "B. STRINGHER", Viale Modotti
- 10) PALESTRA VIA ASPROMONTE;
- 11) EDUCANDATO "UCCELLIS", Via Giovanni da Udine
- 12) EDUCANDATO "UCCELLIS", Via Gemona 21
- 13) EDUCANDATO "UCCELLIS", Via Crispi,
- 14) CENTRALE TERMICA CENTRO STUDI + EX CISM, via Urbanis, UDINE;

Considerato che per mantenere funzionati i serramenti (finestre, porte, lucernai e cancelli), ed anche per permettere l'uso degli stessi da parte degli studenti in condizioni di sicurezza, c'è la necessità di appaltare un servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli da eseguirsi secondo necessità;

Considerato che si tratta di una spesa obbligatoria e necessaria in quanto assicura la funzionalità degli stessi e l'uso in condizioni di sicurezza, consentendone l'uso da parte degli alunni.

Il servizio prevede:

- Riparazione maniglioni antipanico di qualsiasi tipo
- Riparazione o sostituzione di cerniere di sostegno
- Riparazione o sostituzione di maniglie nelle finestre o nelle porte
- Riparazione di chiudiporta aerei o a pavimento
- Registrazione dei meccanismi di apertura e chiusura e delle viti di fissaggio al fine di una corretta apertura/chiusura del serramento
- Sostituzione del vetro rotto o applicazione di pellicola di sicurezza
- Riparazione o sostituzione dei ganci di fissaggio nelle aperture a ribalta
- Riparazione o sostituzione di tende veneziane sia interne che esterne
- Riparazione di parti metalliche o elettriche nei cancelli esterni

Considerato che necessita con urgenza affidare il servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli per l'anno 2019, presso gli Istituti scolastici superiori di competenza dell'Unità Organizzativa Edilizia 1, sopra dettagliati, ad una ditta specializzata nel settore, come previsto dal Capitolato speciale d'appalto;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che la scelta del contraente dovrà essere fatta avvalendosi di procedure che si ispirino ai principi di snellezza ed efficacia dell'azione amministrativa;

Visto l'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i. relativo alle fasi delle procedure di affidamento;

Dato atto che il tecnico, arch. Cristina de Piero, in data 03/04/2019 ha interpellato tre ditte attraverso la piattaforma Mercato per la Pubblica Amministrazione (di seguito MEPA), con la trattativa RDO n. 2267290, (richiesta di offerta al prezzo più basso) con scadenza 15/04/2019 h. 09.00 su un importo stimato pari a € 39.780,00 di cui € 1.350,00 per oneri della sicurezza, +IVA 22%;

Visto il documento MEPA (Riepilogo delle attività di Esame delle offerte ricevute), datato 15/04/2019, dal quale risulta che la ditta BORDON F.LLI S.R.L. con sede in Via Terme Romane, 14 - 33040 Moimacco (Ud) - p.i. 01272370303 - C.F. BRDNTL58725Z1030, ha effettuato l'offerta e si rende disponibile ad eseguire il servizio per l'importo di € 37.371,25 + € 1.350,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 38.721,25 oltre all'iva al 22%;

Preso atto che il funzionario, ritenuto congruo il valore dell'offerta, propone di affidarle l'intervento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ciò in quanto l'affidamento diretto, risponde ai parametri di efficacia, efficienza, economicità, snellezza dell'azione amministrativa, nel rispetto comunque dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza che presiedono le procedure di affidamento di prestazioni a terzi;

Dato atto che:

- con l'affidamento e il conseguente contratto si intende affidare il servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli per l'anno 2019, come previsto dal Capitolato speciale d'appalto, presso gli Istituti scolastici superiori di competenza dell'Unità Organizzativa Edilizia 1, sopra dettagliati, al fine di assicurare la funzionalità degli stessi, consentendone l'uso da parte degli alunni in condizioni di sicurezza;
- il contratto avrà per oggetto le prestazioni previste nelle condizioni particolari di contratto e si intenderà validamente perfezionato al momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);

Dato atto che sono tutt'ora in corso le verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta, in seguito alle quali l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;

Preso atto che non è ancora stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 e che l'Ente è in esercizio finanziario provvisorio;

Dato atto che la spesa in argomento non è soggetta al "vincolo dei dodicesimi" previsto nel corso dell'esercizio provvisorio di cui all'allegato 4.2

del D.Lgs. 118/2011 in quanto trattasi di spese a carattere continuativo (manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli) necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti e farà carico al cap. 1560 art. 0 del Bilancio di Previsione 2018/2020 autorizzatorio per l'anno 2019;

Ricordato inoltre che ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;

Ritenuto pertanto necessario affidare il servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli per l'anno 2019, presso gli Istituti scolastici superiori di competenza dell'Unità Organizzativa Edilizia 1, sopra dettagliati, al fine di assicurare la funzionalità degli stessi, consentendone l'uso da parte degli alunni in condizioni di sicurezza, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta BORDON F.LLI S.R.L. con sede in Via Terme Romane, 14 - 33040 Moimacco (Ud) - p.i. 01272370303 - C.F. BRDNTL58725Z1030, e impegnare l'importo di € 37.371,25 + € 1.350,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 38.721,25 oltre all'iva al 22% pari ad € 8.518,68 per totale € 47.239,93, a carico del cap. 1560 art. 0 del Bilancio di Previsione 2018/2020 autorizzatorio per l'anno 2019;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse,

1. di approvare e affidare il servizio di manutenzione sui serramenti interni, esterni e cancelli per l'anno 2019, presso gli Istituti scolastici superiori di competenza dell'Unità Organizzativa Edilizia 1 di cui in premessa, al fine di assicurare la funzionalità degli stessi, consentendone l'uso da parte degli alunni in condizioni di sicurezza, fatto salvo l'esito delle verifiche in corso relative alle dichiarazioni rese, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016, alla BORDON F.LLI S.R.L. con sede in Via Terme Romane, 14 - 33040 Moimacco (Ud) - p.i. 01272370303 - C.F. BRDNTL58725Z1030, per l'importo di € 37.371,25 + € 1.350,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 38.721,25 oltre all'iva al 22% pari ad € 8.518,68 per totale € 47.239,93, dando atto che l'aggiudicazione diverrà efficace ad avvenuta verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

2. di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c. 10 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di trentacinque giorni per la stipula del contratto;
3. di perfezionare il contratto al momento in cui il Documento di stipula della Trattativa RDO n. 2267290, (richiesta di offerta al prezzo più basso) firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
4. di precisare che l'imposta di bollo sul presente contratto sarà assolta in modo virtuale e l'importo dovuto dal fornitore verrà trattenuto in fase di liquidazione della prima fattura emessa nei confronti dell'UTI del Friuli Centrale vincolando il mandato di pagamento alla reversale di incasso al Cap. 9085 "Riscossione imposta di bollo per conto terzi";
5. di dare atto che la spesa in argomento non è soggetta al "vincolo dei dodicesimi" previsto nel corso dell'esercizio provvisorio di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 in quanto trattasi di spese a carattere continuativo (manutenzione degli impianti di sollevamento) necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 47.239,93, sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2019	2019	Z7727DD6F C	1560/0	4-2	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	47.239,93	BORDON F.LLI S.R.L. cod.fisc. 01272370303/ p.i. IT 01272370303

Il Responsabile del Servizio
ing. Luigi Fantini

17/04/2019

Il Responsabile del Servizio

ing. Luigi Fantini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 17/04/2019 14:00:45