



Comune di Gemona del Friuli

Determinazione nr. 614 Del 05/11/2019

SETTORE TECNICO INFRASTRUTTURE-LAVORI PUBBLICI-AMBIENTE

OGGETTO: AFFIDO ESECUZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO E RIPRISTINO MURATURE ESTERNE NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SEDE MUNICIPALE 1° LOTTO CIG YEB2A53422

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
dott. arch. Massimiliano Crapis

PREMESSO che con contratto rep. 5751 di data addì 10.05.2019 registrato a Udine il 13.05.2019 al n°6624 serie 1T è stato formalizzato l'affido dei lavori Candusso Carpenterie e Lattonerie S.r.l. con sede in Via Divisione Julia n° 3/2 Moruzzo (UD) per un netto contrattuale di Euro 74.891,22 (comprensivo di Euro 18.775,67.= per oneri della sicurezza e), più I.va di Legge;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale ha espresso la volontà di completare l'intervento di cui trattasi, con i seguenti lavori:

Fornitura e posa in opera di:

- Rivestimento pareti canna fumaria consistente nella demolizione dell'intonaco ammalorato, rivestimento parete con pannello OSB 3 sp. Mm. 22, strato separatore in membrana traspirante e rivestimento con lamiera di rame 6/10 con giunzioni aggraftate.
- Angolare in acciaio mm. 200x200x6, lunghezza mm. 6.000 da applicare come rinforzo alla trave esistente, compreso foratura e fissaggio con vite mordente, compreso verniciatura con mano di antiruggine.
- ml. 70 Fermaneve in acciaio inox posato in prossimità della linea di gronda consistente in piastre di fissaggio a morsetto posate ad interasse cm. 52 alle quali viene inserito un doppio tubo d. 27x1, bulloneria inox, compreso tagli e sfridi.
- ml 14,50 Lattonerie di completamento e raccordo in corrispondenza del raccordo falda/copertina terrazzo alto consistente nella fornitura e posa di colmo in lamiera di rame svp. 6/10 sagomato raccordato alla copertina esistente che sarà tagliata e risagomata in opera.
- n. 1 Pluviale aggiuntivo, compreso carotatura grondaia esistente, inserimento bocchetta e formazione pluviale lunghezza cm. 300 comprese 3 volute e collari di fissaggio.
- n. 1 Coperchio torretta da camino realizzato in lamiera di acciaio inox 8/10 dim. mm. 1050x540 risvoltato sui 4 lati.

Ripristino di murature esterne in cca e rifacimento intonacatura facciata ovest

- Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a telai prefabbricati per manutenzione, con appoggio su copertura inclinata in tegole. Compreso il montaggio e lo smontaggio.
- Esecuzione di protezione provvisoria della copertura su cui poggia il ponteggio.
- Rimozione di intonaci deteriorati, da eseguirsi esclusivamente a mano, fino a ritrovare il vivo della muratura, compreso spazzolatura e lavaggio della muratura e la rimozione della sottostante scossalina in lamiera.
- Fornitura e posa in opera di trattamento protettivo rialcalinizzante dei ferri d'armatura, messi a nudo dalle precedenti operazioni di demolizione del copriferro o pulizia meccanica, mediante applicazione a pennello di due mani di malta cementizia anticorrosiva monocomponente (tipo Mapefer IK della MAPEI), atta a riportare il pH al di sopra di 12, livello minimo per evitare la corrosione del ferro.
- Ricostruzione di copriferro mancante ed intonaco, mediante applicazione con intonacatrice o a cazzuola di malta premiscelata in polvere per intonaci strutturali traspiranti da muratura, a base di calce idraulica naturale e composti reattivi inorganici, sabbie naturali, speciali additivi, e microfibre, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (EMICODE ECI R Plus) (tipo MapeWall Intonaca & Rinforza della MAPEI), eseguiti a più riprese, in uno spessore max di 30 mm per strato.

*- Finitura civile di intonaco di fondo strutturale traspirante a base calce a grana grossa, mediante applicazione di malta premiscelata in polvere da rasatura a tessitura fine, resistente ai sali, esente da cemento, composta da calce ed Eco-Pozzolana, sabbie naturali fini e speciali additivi, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (EMICODE ECI R Plus) (tipo Mape-Antique FC Civile della MAPEI S.p.A.), in uno spessore max di 2 mm per ogni singola mano.
Compreso sgombero, il carico ed il trasporto dei materiali di risulta proveniente dai lavori alle discariche autorizzate, comprese le indennità relative e la pulizia a lavori ultimati della zona interessata dalle opere.-
Intervento previsto sulla superficie di mq. 150*

VALUTATA l'entità degli interventi sopradescritti che ammonta a presunti Euro 29.965,00 (comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano a Euro 3.000,00) (IVA esclusa).

ATTESO che l'Amministrazione Comunale intende avvalersi di ditte specialistiche del settore per l'esecuzione di tali lavorazioni;

RITENUTO di procedere all'appalto dei lavori di cui all'oggetto mediante affidamento diretto relativa all'appalto di sola esecuzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

CONSIDERATO opportuno rivolgersi all'impresa Candusso Carpenterie e Lattonerie S.r.l. con sede in Via Divisione Julia n° 3/2 Moruzzo (UD) in quanto operante in cantiere e pertanto, disponibile a dare immediata attuazione dei lavori ed economicamente più conveniente avendo le maestranze e le attrezzature disponibili in sito;

CHE ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'individuazione del soggetto da invitare alla procedura negoziata è stata espletata in MODALITA' TELEMATICA, tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia **"eAppaltiFVG"**

CHE in data 04.03.2019 tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia **"eAppaltiFVG"** relativa alla richiesta di offerta all'impresa Candusso Carpenterie e Lattonerie S.r.l. con sede in Via Divisione Julia n° 3/2 Moruzzo (UD) che sta già operando nel cantiere relativo ai "Lavori di messa in sicurezza della sede Municipale – 1° lotto" e messa in sicurezza delle aree contermini per eseguire gli interventi sopradescritti alle stesse condizioni e patti del contratto;

ATTESO CHE a conclusione della procedura di trattativa diretta tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia **"eAppaltiFVG"** è stata ricevuta l'offerta dell'impresa Candusso Carpenterie e Lattonerie S.r.l. con sede in Via Divisione Julia n° 3/2 Moruzzo (UD) da cui risulta una spesa di Euro 29.290,88.= (comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano a Euro 3.000,00) Iva esclusa;

APPRESO CHE il CIG riferito alla presente procedura è YEB2A53422;

RITENUTO tale prezzo congruo;

VISTA il DURC da cui risulta la regolarità contributiva dell'impresa Mingotti T. srl;

VISTA la deliberazione giuntale n. 232 del 02.12.2010, avente ad oggetto: "INTEGRAZIONE ED AGGIORNAMENTO REGOLAMENTO DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI";

VISTA la deliberazione giuntale n. 27 del 05.03.2015 avente per oggetto "MODIFICA REGOLAMENTO UFFICI E SERVIZI";

VISTA in particolare la deliberazione giuntale n°120 del 27.07.2017 avente ad oggetto "MODIFICA AL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEGLI UFFICI E DEI SERVIZI – DIRIGENTI";

VISTO il provvedimento di nomina del sottoscritto quale Responsabile del Settore Tecnico Infrastrutture, OOPP e Ambiente – Ufficio comune Lavori Pubblici – Ufficio comune Espropri prot. 8532 del 02.05.2019;

VISTA la deliberazione consiliare n. 70 del 27/12/2018, avente ad oggetto: “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2019/2021 (ART. 170, DEL D. LGS. n. 267/2000)”;

VISTA la deliberazione consiliare n. 79 del 27/12/2018, con cui si è approvato il Bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione giunta n. 67/2019 avente ad oggetto: “DOCUMENTO PROGRAMMATICO - PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE INTEGRATO 2019 – 2021 (PIANO RISORSE OBIETTIVI – PIANO DELLA PRESTAZIONE)”;

VISTA la deliberazione consiliare N. 6 del 30/04/2019, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2018, AI SENSI DELL'ART. 227 COMMA 2 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 18 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 118/2011”;

VISTI gli articoli 5 (Controllo preventivo di regolarità amministrativa) e 6 (Controllo preventivo di regolarità contabile) del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 6 del 18/02/2013;

RICHIAMATO il Dlgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”, successivamente modificato dal D.lgs n.126/2014;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, la regolarità tecnica del presente provvedimento, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa;

D E T E R M I N A

1.- di dare atto a quanto in premessa riportato;

2.- di affidare, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 a seguito della procedura esperita tramite la piattaforma di eProcurement della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “**eAppaltiFVG**” le opere di completamento e ripristino murature esterne nell'ambito dei “Lavori di messa in sicurezza della Sede Municipale 1° Lotto” all'impresa Candusso Carpenterie e Lattonerie S.r.l. con sede in Via Divisione Julia n° 3/2 Moruzzo (UD) per una spesa di Euro 29.290,88.= (comprensivo degli oneri della sicurezza che ammontano a Euro 3.000,00) più IVA al 22% per un totale di Euro 35.734,88.=;

3.- di impegnare la spesa complessiva di euro 35.734,88 (IVA compresa) sul capitolo di seguito elencato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	
						2	2	1	9	1			9
2019	2019	YEB2A53422	3059/1	1-5	MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO DISPONIBILE	2	2	1	9	1	9	35.734,88	CANDUSSO CARPENTERIE E LATTONERIE S.R.L. cod.fisc. 02073760304/ p.i. IT 02073760304

4.- di liquidare alla ditta sopraccitata l'onere per i lavori di cui trattasi di per complessivi Euro 35.734,88.= IVA inclusa, dopo la verifica della corretta esecuzione delle lavorazioni e l'effettiva quantità delle lavorazioni eseguite di cui all'oggetto, su presentazione di fattura;

5.- di dare atto che la liquidazione della citata fattura verrà effettuata con le disposizioni previste dall'art.17 – Ter del D.P.R. n. 633/1972 “c.d. Split Payment” (Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 23 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. n. 27 del 3.2.2015);

6.- di stabilire che trattandosi di affidamento di importo inferiore ad Euro 40.000, non si provvederà alla stipulazione di contratto ma verranno poste in essere le procedure di cui al comma 14 dell' art. 32 D.lgs 50/2016 (scambio lettera commerciale);

7.- di dare atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10. del d.lgs 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

8.- di stabilire che tutta la documentazione menzionata nel presente atto resta depositata ed in visione presso il Settore Tecnico Infrastrutture, LL.PP. ed Ambiente, presso l'Ufficio di competenza

Il sottoscritto attesta

- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa nella redazione del presente atto;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in conflitto di interessi, neppure potenziale, per quanto attiene al procedimento concluso con l'adozione del presente atto

Il Responsabile
arch. Massimiliano Crapis