



**COMUNE DI TAVAGNACCO**  
PROVINCIA DI UDINE

N.RO DETERMINA	DATA ADOZIONE	PROPOSTA DA	N.RO PROG.	DATA PROPOSTA
<b>403</b>	<b>19/08/2020</b>	<b>AREA SOCIALE</b>	<b>26</b>	<b>12/05/2020</b>

**OGGETTO: ALLOGGI COMUNALI DI VIA CARNIA - QUANTIFICAZIONE CANONE DOVUTO DAL SIG. D.P.D. A SEGUITO DETERMINAZIONE N. 230 DEL 14.05.2020**

---

**LA RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE**

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 80 del 18.12.2019 è stato approvato, ai sensi del d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, il bilancio di previsione armonizzato 2020-2022 ed i relativi allegati, successivamente modificato con deliberazioni della Giunta comunale n. 32 del 13.03.2020 (ratificata con deliberazione consiliare n. 15 del 06.04.2020), n. 26 del 03.03.2020 (ratificata con deliberazione consiliare n. 30 del 10.06.2020), n. 51 del 15.05.2020 (ratificata con deliberazione consiliare n. 30 del 10.06.2020), deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 16.07.2020 e deliberazione Giunta comunale n. 84 del 04/08/2020;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 24.09.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 13.03.2020 è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2020 - 2022 e correlato Piano Dettagliato degli Obiettivi (P.D.O.) e Piano della Prestazione, successivamente modificato con deliberazione n. 75 del 21 luglio 2020;

**Premesso** che l'Amministrazione è proprietaria della comunità alloggio sita in via Carnia a Feletto Umberto, composta da 6 (sei) mini alloggi, destinati ad ospitare persone bisognose;

**Dato atto** che con determinazione del Responsabile del servizio n. 549 del 30.10.2019 era stato autorizzato l'inserimento d'urgenza del sig. D.P.D. in uno degli alloggi di Via Carnia per un periodo massimo di 6 mesi e che in data 04.11.2019 era stato sottoscritto il relativo contratto di concessione di natura transitoria (N. 2460 di Registro Convenzioni) per 6 mesi a decorrere dal 04.11.2019;

**Richiamata** la propria determinazione n. 230 del 14.05.2020 che autorizza la permanenza del sig. D.P.D., subordinatamente alla sottoscrizione del relativo contratto, negli alloggi siti in Via Carnia per ulteriori 6 mesi a far data dal 04.05.2020;

**Dato atto** che in data 19.05.2020 è stato sottoscritto con il sig. D.P.D. il contratto di concessione di natura transitoria di mini alloggio di proprietà comunale sito in Via Carnia a Feletto Umberto (N. 2483 di Registro Convenzioni), per la durata di 6 mesi a decorrere dal 04.05.2020;

**Ricordato** che la predetta determinazione demanda ad un successivo provvedimento la quantificazione dei canoni dovuti dal sig. D.P.D. per il periodo di permanenza negli alloggi in argomento, applicando gli importi stabiliti con delibera della Giunta Comunale n. 199 del 14.10.2009 e la quantificazione del vantaggio economico complessivo del sig. D.P.D. per la permanenza temporanea nell'alloggio comunale in parola;

**Constatato**, a seguito di verifica d'ufficio, che il sig. D.P.D. ha ottenuto in data 16.06.2020 l'attestazione INPS-ISEE-2020-05412066A-00;

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 199 del 14.10.2009 che ha applicato un canone di concessione mensile determinato sulla base dell'imponibile ICI risultante dalle visure catastali:

rendita catastale dell'immobile Fg. 29 map. 253 € 176,63  
individuazione imponibile ICI: € 176,63 X 105 = € 185,46

**secondo le seguenti fasce ISEE:**

FASCE ISEE DI REDDITO E INDIVIDUAZIONE CANONE DA CORRISPONDERE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'ALLOGGIO			
FASCE ISEE DI REDDITO	Compartecipazione (indice)	CANONE ANNUO	CANONE MENSILE
da 0 a € 3.000,00	€ 185,46 x 2	€ 370,92	€ 30,91
da € 3.001,00 a € 6.000,00	€ 185,46 x 3	€ 556,38	€ 46,37
da € 6.001,00 a € 9.000,00	€ 185,46 x 4	€ 834,58	€ 69,55
da € 9.001,00 a € 12.000,00	€ 185,46 x 6	€ 1.112,77	€ 92,73
oltre € 12.000,00 o in assenza di ISEE	€ 185,46 x 8	€ 1.483,69	€ 123,64

**Ritenuto** quindi di porre a carico del sig. D.P.D. per il periodo di permanenza negli alloggi in argomento, oltre al rimborso forfetario delle spese per la gestione e fruizione dell'immobile pari ad € 50,00, il canone di concessione mensile di € 123,64 come determinato dalla delibera della Giunta Comunale n. 199 del 14.10.2009 e quantificato in base all'attestazione INPS-ISEE-2020-05412066A-00;

**Ritenuto** pertanto di determinare i canoni dovuti, comprensivi delle spese come sopra esposto, accertando dal sig. D.P.D. la somma complessiva di € 1.041,84 da imputare al capitolo 3124/40 del bilancio 2020;

**Richiamata** la dichiarazione prot. n. 1290 del 14.01.2020 del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio, che stima il canone annuale di locazione per gli alloggi comunali per l'anno 2020 e quantifica in € 200,00 il canone di concessione mensile stimato per l'anno 2020;

**Vista** la propria determinazione n. 19 del 20.01.2020 con la quale è stato quantificato il vantaggio economico mensile per gli inserimenti negli alloggi comunali per l'anno 2020, sottraendo dal canone stimato il canone da versare in base all'attestazione ISEE presentata come segue:

CANONE MENSILE	VANTAGGIO ECONOMICO MENSILE
€ 30,91	€ 169,09
€ 46,37	€ 153,63
€ 69,55	€ 130,45
€ 92,73	€ 107,27
€ 123,64	€ 76,36

**Ritenuto** pertanto di quantificare il vantaggio economico complessivo del sig. D.P.D. per la concessione dell'alloggio comunale in € 458,16;

**Visti:**

- ✓ il d.lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- ✓ lo Statuto, il Regolamento degli uffici e dei servizi ed il Regolamento di Contabilità;
- ✓ il Regolamento Comunale per l'assegnazione di unità abitative nella comunità alloggio di Via Carnia approvato con deliberazione consiliare n. 22 dd. 22.03.2004;
- ✓ l'art. 44. c. 1 della L.R. n. 1 del 2006 e la Legge finanziaria 2014, approvata con L.R. n. 23 del 27.12.2013;
- ✓ il D. lgs n. 118 del 23.06.2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilanci delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 142 del 05.05.2009";

**Visto** l'atto sindacale prot. n. 34364 di data 31.12.2019, di conferimento alla sottoscritta dott.ssa Daniela Bortoli dell'incarico di posizione organizzativa dell'Area Sociale fino al 31.12.2020;

#### **DETERMINA**

**Per i motivi citati in premessa che qui si hanno per richiamati:**

- di quantificare come segue, tenuto conto dei parametri stabiliti con deliberazione giuntale n. 199 del 14.10.2009 ed in base all'attestazione INPS-ISEE-2020-05412066A-00, le somme dovute mensilmente dal sig. D.P.D. a partire dal

04.05.2020 per il periodo di permanenza negli alloggi di Via Carnia in forza dell'atto di concessione n. 2483 di Registro Convenzioni del 19.05.2020: € 173,64 mensili, di cui € 123,64 per canone di concessione ed € 50,00 a titolo di rimborso forfettario delle spese per la gestione e fruizione dell'immobile;

- di accertare come segue l'entrata complessiva di € 1.041,84:

Eser.	EPF	Cap./Art.	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
				3	1	3	1	3		
2020	2020	E/3124/40	PROVENTI DEL SERVIZIO PUBBLICO- SERVIZIO SOCIALE: ALLOGGI SOCIALI	3	1	3	1	3	<b>1.041,84</b>	Beneficiario soggetto a privacy

- quantificare il vantaggio economico complessivo del sig. D.P.D. per la concessione dell'alloggio comunale in € 458,16 e di dare atto che lo stesso sarà pubblicato ai sensi del d.lgs. n. 33 del 14.03.2013 e ss.mm.ii.

Documento originale firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DELL' AREA SOCIALE**  
( Daniela Bortoli)

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BORTOLI DANIELA

CODICE FISCALE: BRTDNL66P65F205E

DATA FIRMA: 19/08/2020 08:28:22

IMPRONTA: 12F08931B2602D77866E3866A6158E4388E9D6C7F1DAE5078CCFAAEDE5F64423  
88E9D6C7F1DAE5078CCFAAEDE5F644233B1DF8A61CEC0AD21B62E9369EE47C04  
3B1DF8A61CEC0AD21B62E9369EE47C04E8BE357C00F334582D2A20D493180E4E  
E8BE357C00F334582D2A20D493180E4E7E3C6BE1909A4614A791FDFF564A1C03