



Comune di Cormons

Provincia di Gorizia

*SERVIZIO MANUTENZIONI, CIMITERI, PROTEZIONE CIVILE,
PATRIMONIO E SICUREZZA*

DETERMINAZIONE N. 261 del 22/02/2021

Riferimento proposta n. 104 del 22/02/2021

OGGETTO: CIG. Z95305893C. Conduzione e manutenzione ordinaria e terzo responsabile, degli impianti termici comunali in gestione diretta e degli impianti di condizionamento per gli uffici di polizia municipale, tributi e museo, per l'asilo nido e per i nuovi uffici comunali dell'ex sede della Comunità Montana del Collio, per il periodo dal 01.01.2021 al 30.06.2022. Affidamento incarico ed impegno di spesa.

IL RESPONSABILE

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 1.04.2020 di approvazione Bilancio di Previsione 2020 – 2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 29.04.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020/22, con la quale, fra l'altro, viene affidata a questo ufficio la Voce di Spesa interessata;

VISTO il decreto sindacale n. 9 del 31.12.2020 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa sino al 31.12.2021;

CONSIDERATO CHE si rende necessario affidare la conduzione e manutenzione ordinaria e terzo responsabile degli impianti termici comunali in gestione diretta e degli impianti di condizionamento per gli uffici di polizia municipale, tributi e museo, per l'asilo nido e per i nuovi uffici comunali dell'ex sede della Comunità Montana del Collio;

CONSIDERATO CHE gli impianti da condurre sono quelli della lista sotto elencata:

Edificio	indirizzo	Combustibile	Potenzialità (kW)
Magazzino Comunale	Via Fermi n. 13	METANO	31,6
Sc. Elementare Plessiva POSTA IN ANTIGELO	Loc. Zegla n. 21	GPL	30,90
Scuola Materna di Brazzano	Via Collio n. 2	METANO	54,40
Scuola elementare di Brazzano	Via Collio n. 4	METANO	54,40
Scuola Materna Cocolin	Via Resistenza n. 6	METANO	129,30
Scuola Materna Nievo e Università della Terza Età	Via Gorizia n. 88	METANO	232,50

Ex Scuola elementare Vittorino da Feltre	Via Cancelleria Vecchia n. 6	METANO	23,00
Biblioteca Comunale	Via Matteotti n. 77	METANO	40,2
Municipio	Piazza XXIV Maggio n. 22	METANO	232,60
Municipio Uffici di Polizia Municipale e Tributi Sala Civica UTA MUSEO UTA	Piazza XXIV Maggio n. 22	METANO e UTA SALA CIVICA METANO E UTA E raffrescamento MUSEO	232,60
Uffici Polizia Municipale e Tributi	Piazza XXIV Maggio n. 22	Raffrescamento	
Asilo Nido	Via Armistizio n. 11/b	METANO e raffrescamento	151,00
Sala Italia	Viale Friuli 28/B	METANO	87,20
Polo scolastico Scuola Media Pascoli Scuola elementare Vittorino da Feltre Istituto Comprensivo	Viale Roma n. 19	METANO	250,00
Scuola elementare Manzoni Palestra Vecchia	Viale Roma n. 19	METANO	280,00+29,6
Palestra Nuova	Viale Roma n. 19	METANO e UTA	209
Palazzetto dello sport	Piazzale Atleti Azzurri d'Italia n.1	METANO	700
Palestra di Borgnano	Via Puccini n. 2	METANO	92
Campo sportivo calcio casa custode	Viale Fanti del Torino n. 4/1/2	METANO	21,40
Campo sportivo calcio spogliatoio	Piazzale Atleti Azzurri d'Italia n.5	METANO	58,10
Protezione Civile	Via San Rocco n. 1	METANO	30,90
Ex Sede Comunità Montana	Via Sauro n. 6	METANO e raffrescamento	30,90

CONSIDERATO CHE per ragioni di gestione amministrativa si è ritenuto di affidare l'appalto per la conduzione degli impianti dal 1 gennaio 2021 al 30 giugno 2022;

RITENUTO di procedere all'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. lgs. 50/2016, tramite affidamento diretto, in quanto l'importo dell'acquisto risulta inferiore a € 40.000,00;

VISTO l'art. 7 c. 2 del D.L. 07.05.2012 n. 52, convertito con modificazioni dalla L. 94/2012 (spending review) che introduce l'obbligo generalizzato per tutti gli Enti di ricorrere al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA) oppure ad altri mercati elettronici, ai fini dell'acquisizione di beni e servizi;

DATO ATTO che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

CHE con trattativa MEPA n. 1589053 dd. 29.01.2021 si è dato seguito all'affidamento per la conduzione e manutenzione ordinaria e terzo responsabile degli impianti termici comunali nonché per la conduzione degli impianti di climatizzazione presenti presso gli uffici della polizia municipale dell'ufficio tributi e del museo, della struttura dell'asilo nido e della sede dell'ex Comunità Montana che diverrà sede temporanea di alcuni uffici comunali, ad ACEGAS APS AMGA SERVIZI ENERGETICI SPA ASE SPA SOCIETA' A SOCIO UNICO, con sede in via Cotonificio n. 60 – 33100 Udine, che ha risposto con ribasso pari ad €. 35,00 Iva esclusa, su un importo a base d'affidamento pari ad €. 34035,00 + IVA 22% e pertanto l'importo complessivo di affidamento risultante dalla procedura MEPA al netto di IVA ammonta ad €. 34.000,00 oltre all'IVA 22% per complessivi €. 41.480,00 per il periodo 01.01.2021 30.06.2022;

CHE al fine di garantire la continuità del servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile di detti impianti a partire dal 01.01.2021, per il periodo di mesi 18, come previsto dal Capitolato, giusta applicazione del bando MEPA per tale tipo di incarico, è stato quindi redatto dal Servizio Manutenzioni specifico CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, allegato tecnico per la procedura a trattativa diretta del MEPA e DUVRI;

DATO ATTO che la presente determina, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 costituisce "determina a contrarre" e pertanto si ritiene di specificare quanto segue:

- *Il fine che si intende perseguire è quello di provvedere alla manutenzione del patrimonio comunale;*

- *l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria alla Conduzione e manutenzione ordinaria e terzo responsabile, degli impianti termici comunali in gestione diretta e degli impianti di condizionamento per gli uffici di polizia municipale, tributi e museo, per l'asilo nido e per i nuovi uffici comunali dell'ex sede della Comunità Montana del Collio, per mesi 18 dal 01.01.2021 al 30.06.2022 del Comune di Cormons;*

- *la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;*

- *la forma del contratto: in forma di scambio di lettere commerciali, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016;*

ACCERTATA l'idoneità professionale della ditta ACEGAS APS AMGA SERVIZI ENERGETICI SPA ASE SPA SOCIETA' A SOCIO UNICO, con sede in via Cotonificio n. 60 – 33100 Udine;

DATO ATTO che non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endo-procedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

DATO ATTO che la spesa di cui alla presente determina è finanziata con entrate

proprie e che l'impegno di spesa viene assunto in deroga ai limiti dei dodicesimi in quanto trattasi di spesa indilazionabile ed indifferibile non suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto gli adempimenti di cui trattasi non sono procrastinabili come riportato nell' art. 163 del decreto 267/2000 "Esercizio Provvisorio e gestione provvisoria";

DATO ATTO che sono state eseguite le opportune verifiche attestanti la regolarità contributiva dell'operatore economico (Durc_ Numero Protocollo INAIL 26096991 - Scadenza validità 11.06.2021);

DATO ATTO che, in ottemperanza con quanto prescritto dalla Legge n. 136 del 13/08/2010 e succ. mod., al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai pagamenti delle forniture in oggetto è stato richiesto ed assegnato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il seguente SMARTCIG: Z95305893C;

CONSIDERATO che il procedimento è stato svolto nel rispetto delle norme comunitarie, statali, regionali e regolamentari;

DATO ATTO che, ai sensi del vigente regolamento dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente atto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa dello stesso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/00,

VISTI gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 - bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. **DI FARE** proprie le premesse alla presente determinazione;
2. **DI DARE ATTO** che il Capitolato speciale d'appalto il DUVRI e la SCHEDA TECNICA sono formalmente allegati al presente atto;
3. **DI AFFIDARE** per i motivi indicati in premessa alla ditta ACEGAS APS AMGA SERVIZI ENERGETICI SPA ASE SPA SOCIETA' A SOCIO UNICO la conduzione e manutenzione ordinaria e terzo responsabile degli impianti termici comunali di tutte le sedi in gestione e di raffrescamento solo per alcune sedi ove presenti gli impianti per il periodo dal 01.01.2021 al 30.06.2022, per mesi 18 alle condizioni e modalità di cui all'allegato capitolato speciale d'appalto del servizio di cui alla trattativa diretta del MEPA numero 1589053 dd. 29.01.2021 per complessivi €. 41480,00 IVA ed oneri di sicurezza compresi;
4. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di euro 41480,00 a valere sugli stanziamenti del bilancio di previsione 2021/2023;
5. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di euro 27.653,34 dal 01.01.2021 al 31.12.2021 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
						1	3	2	5	6			
2021	2021	Z95305893C	237/0	1-2	13	1	3	2	5	6	4.692,18	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	309/0	1-6	13	1	3	2	5	6	377,81	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	476/0	1-5	13	1	3	2	5	6	182,82	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	861/0	4-1	91	1	3	2	5	6	4.131,56	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	917/0	4-2	91	1	3	2	5	6	2.729,99	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	959/0	4-2	91	1	3	2	5	6	2.437,47	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	1261/0	5-2	82	1	3	2	5	6	487,50	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	1335/0	5-2	82	1	3	2	5	6	548,43	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	1981/0	12-1	104	1	3	2	5	6	1.828,11	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	2121/0	6-1	81	1	3	2	5	6	9.871,85	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8
2021	2021	Z95305893C	743/0	11-1	32	1	3	2	5	6	365,62	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8

di contabilizzare i seguenti movimenti pluriennali di spesa dal 01.01.2022 al 30.06.2022:

Eser.	CIG	Cap./Art.	MP	Cofog	Piano dei Conti Finanziario					Soggetto	UE	Cap./Art. FPV	Opera	Sub Opera	Id mov.
					1	3	2	5	6						
2021	Z95305893C	237/0	1-2	13	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/			12
2021	Z95305893C	309/0	1-6	13	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/			13
2021	Z95305893C	861/0	4-1	91	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/			14
2021	Z95305893C	917/0	4-2	91	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA	8	/			15

											SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208					
2021	Z95305893C	959/0	4-2	91	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				16
2021	Z95305893C	1261/0	5-2	82	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				17
2021	Z95305893C	1335/0	5-2	82	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				18
2021	Z95305893C	1981/0	12-1	104	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				19
2021	Z95305893C	2121/0	6-1	81	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				20
2021	Z95305893C	743/0	11-1	32	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				21
2021	Z95305893C	476/0	1-5	13	1	3	2	5	6	ASE ACEGASAPSAMGA SERVIZI ENERGETICI S.P.A. cod.fisc. 03604650287/ p.i. IT 03819031208	8	/				22

Cronoprogramma dal 01.01.2022 al 30.06.2022:

Eser. Capi.	Cap./Art.	Piano dei Conti Finanziario					Anno	Importo	Data Esigibilità	Data Scadenza	Note	Id mov.
		1	3	2	5	6						
2021	237/0	1	3	2	5	6	2022	2.346,06	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	12
2021	309/0	1	3	2	5	6	2022	188,91	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	13
2021	861/0	1	3	2	5	6	2022	2.065,78	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	14
2021	917/0	1	3	2	5	6	2022	1.364,99	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	15
2021	959/0	1	3	2	5	6	2022	1.218,73	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	16
2021	1261/0	1	3	2	5	6	2022	243,75	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	17
2021	1335/0	1	3	2	5	6	2022	274,21	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	18
2021	1981/0	1	3	2	5	6	2022	914,05	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	19

2021	2121/0	1	3	2	5	6	2022	4.935,93	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	20
2021	743/0	1	3	2	5	6	2022	182,81	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	21
2021	476/0	1	3	2	5	6	2022	91,41	01/01/2022	30/06/2022	1 gennaio 2022 30 giugno 2022	22

- 6. DI STABILIRE** che, a norma dell'articolo 183, c. 5 del D.Lgs. 267/2000, l'obbligazione giuridica assunta con il presente atto avrà scadenza nell'esercizio finanziario 2020;
- 7. DI DARE** atto che la spesa di cui al presente provvedimento, assunta nel rispetto delle modalità previste dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23.06.2011, n. 118 e s.m.i., è finanziata con entrate proprie di bilancio;
- 8. DI DARE** atto altresì che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016).";
- 9. DI PRECISARE** che, a norma dell'art. 183, c. 9 bis, del D.Lgs. n. 267/2000, l'obbligazione giuridica assunta con il presente atto ha natura [X] spesa ricorrente; [] spesa non ricorrente;
- 10. DI DARE** atto che, relativamente ai servizi di cui al presente atto, i fornitori si assumono l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 come modificato dall'art. 7 L. 217/2010, pena la nullità del contratto e che quindi, i pagamenti dovranno essere eseguiti avvalendosi di conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, salvo quanto previsto dal comma 3 - art. 3 legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217, per importi uguali o inferiori a euro 1.500,00, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa;
- 11. DI DARE** atto che ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
- 12. DI DARE** atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. E) della L. n.190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
- 13. DI PUBBLICARE** il presente atto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/03/2013, n. 33.

IL RESPONSABILE
geom. Marco Toti

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TOTI MARCO

CODICE FISCALE: TTOMRC69M08C751V

DATA FIRMA: 22/02/2021 19:56:31

IMPRONTA: 1DABCB26B13049B6026A0DE2EF2B952A3B636CBCA04B92102FEA7458EA714D0C
3B636CBCA04B92102FEA7458EA714D0CCB762905E1CD03A5DCB0A06D2D98CAC1
CB762905E1CD03A5DCB0A06D2D98CAC129A4BBB84705253C31672BFECCE536A87
29A4BBB84705253C31672BFECCE536A877CE6CD68B3FDD07DEDA7CCCA2AFE1595