



# Comune di Cormons

Provincia di Gorizia

*SETTORE LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE E INFORMATICA*

---

## **DETERMINAZIONE N. 478 del 13/04/2021**

Riferimento proposta n. 49 del 13/04/2021

OGGETTO: CUP: C37H19000960004 – CIG: 8377801C15 / Y062939024

Lavori di sistemazione di via Brazzano. Approvazione perizia suppletiva e di variante ed impegno delle somme necessarie.

### **IL RESPONSABILE**

PREMESSO che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione n.5 del 16.02.2019, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato il programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2019-2021;

ATTESO che nell'elenco annuale delle opere pubbliche programmate per l'anno 2019, al punto 8 compare l'intervento in oggetto, finalizzato miglioramento della percorribilità e contestuale messa in sicurezza del marciapiede lungo il lato meridionale di via Brazzano, nel tratto ricompreso tra l'incrocio con via Novarie e quello con via San Quirino;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 16/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 ed i suoi allegati, prevedendo la spesa prevista per l'intervento in oggetto al cap. 4625 del B.P. 2019;

RICHIAMATA la deliberazione giunta n. 64 del 24/04/2019, con la quale sono stati affidati al sottoscritto i capitoli interessati dal presente provvedimento e forniti i necessari indirizzi;

DATO ATTO che la somma necessaria a realizzare l'intervento pari ad € 135.000,00 viene finanziata con fondi propri di amministrazione;

CONSIDERATA la necessità di procedere all'acquisizione delle soluzioni progettuali necessarie all'appalto dei lavori ed alla individuazione della direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e regolare esecuzione;

VISTA la certificazione di carenza d'organico del 11/07/2019;

RICHIAMATA la determinazione nr. 160 del 28/01/2019 con cui si individuava come responsabile del procedimento in oggetto, il dipendente p.i.ed. Paolo Braidotti;

PRESO ATTO CHE

1. si è provveduto ad affidare la progettazione e direzione lavori all'arch. Marcello Rollo con sede a Udine (UD) viale della Vittoria, 7, cod.fisc. RLL MCL 49R12 E506L a seguito dei seguenti atti :
  - Determinazione a contrattare nr. 967 del 17/07/2019;
  - Richiesta presentazione offerta prot. 14973 del 08/08/2019;
  - Determinazione di affidamento nr. 1173 del 27/08/2019;
  - Accettazione incarico con nota contenente i patti contrattuali di prot. 16126 del 29/08/2019;

2. si è provveduto ad affidare la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'ing. Brunetto Filigoi dello studio BI.Engineering srl con sede a Udine (UD) via Anton Lazaro Moro nr. 21/36, cod.fisc./p.iva 02455340303 a seguito dei seguenti atti :

- Determinazione a contrattare nr. 1122 del 13/08/2019;
- Richiesta presentazione offerta prot. 15193 del 13/08/2019;
- Determinazione di affidamento nr. 1184 del 28/08/2019;
- Accettazione incarico con nota contenente i patti contrattuali di prot. 16123 del 29/08/2019;

RITENUTO che ai sensi dell'art.23 c. 4 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, trattasi di manutenzione straordinaria finalizzato miglioramento della percorribilità e contestuale messa in sicurezza del marciapiede lungo il lato meridionale di via Brazzano, nel tratto ricompreso tra l'incrocio con via Novarie e quello con via San Quirino, si è indicato come fasi necessarie la progettazione definitiva ed esecutiva, andando ad omettere il progetto di fattibilità tecnico ed economica purchè i livelli previsti contengano tutti gli elementi del livello omesso, salvaguardando così la qualità della progettazione;

VISTA la nota dell'arch. Marcello Rollo pervenuta in data 18/11/2019 al prot. nr. 22027 con cui si trasmetteva il progetto definitivo-esecutivo per un importo complessivo di progetto pari ad € 135.000,00, così ripartito:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
		parziale	totale
<b>A</b>	<b>Lavori a base d'appalto</b>		
a.1	Opere computate a misura	€ 93.746,12	
a.2	Oneri di sicurezza	€ 3.500,00	
	<b>Totale A)</b>		€ 97.246,12
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1	IVA al 22% su A	€ 21.394,15	
b.2	Spese tecniche esterne (comprensivo di CNPAIA al 4% e IVA al 22%)		
	Progetto e direzione lavori	€ 8.881,60	
	Coordinamento sicurezza fase progettuale ed esecutiva	€ 2.196,00	
b.3.	Fondo incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 1.944,92	
b.4	Contributo ANAC	€ 30,00	
b.5	Imprevisti e arrotondamenti	€ 3.307,21	
	<b>Totale B)</b>		€ 37.753,88
	<b>Totale generale A+B</b>		€ 135.000,00

VISTO il parere favorevole con prescrizioni della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio - Servizio trasporto pubblico regionale e locale di prot. 78242 del 19/12/2019 pervenuto in data 20/12/2019 prot. 24339;

VISTO il Nulla Osta favorevole con prescrizioni di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.a. di Trieste di prot. 10618 del 04/03/2020, pervenuto in data 04/03/2020 prot. 4262;

VISTA l'autorizzazione favorevole della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, richiesto in data 28/11/2019 prot. 22699 e sollecitato con nota in data 13/01/2020 prot. 784, pervenuta in data 23/03/2020 prot. 5216;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo di che trattasi e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

VERIFICATA, ai sensi dell'art. 30 comma 7 della L.R. n°14/2002, la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 8, commi 1 e 2, e la loro conformità alla normativa vigente;

ATTESO che con delibera di Giunta Comunale nr. 53 del 27/03/2020 avente ad oggetto "CUP: C37H19000960004. Lavori di sistemazione di via Brazzano. Approvazione progetto definitivo/esecutivo." si approvava ai sensi dell'art.11, comma 1 della L.R. 19/2009 e s.m.i. l'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori in oggetto;

VISTA E RICHIAMATA la normativa vigente relativa agli appalti pubblici di servizi, forniture e lavori e alla semplificazione delle procedure di acquisto;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, che disciplina le gare di appalto tramite aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, e in particolare il comma 4 che prevede che *“se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia...procede secondo una delle seguenti modalità: ...ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati; ...associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento ...”*;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 153 del 03/10/2018, con la quale il Comune di Cormons ha deciso di aderire alla rete regionale delle stazioni appaltanti ex art.44 bis, della L.R. 31/05/2002 nr. 14, approvando lo schema di convenzione che disciplina l'attività di committenza;

PRESO ATTO che con la Convenzione stipulata in data 23/10/2018, il Comune entra a far parte della Rete di Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia, soggetto aggregatore riconosciuto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera nr. 31 del 17 gennaio 2018 .

RITENUTO di dover procedere all'acquisizione del suddetto lavoro avvalendosi della Rete delle Stazioni Appaltanti del Friuli Venezia Giulia come soggetto aggregatore ai sensi del sopra citato art. 37 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando il sistema telematico <https://eappalti.regione.fvg.it>;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in poi Codice), rubricato *“Contratti sotto soglia”*, il quale prevede che *b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, (omissis), mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti , per i lavori, e, per i servizi ... (omissis) ... individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti . I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione dire a, fa o salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risulta della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;*

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto del lavoro ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato svolta tramite la piattaforma eAppalti (RdI);

VISTA la determina nr. 521 del 07/05/2020 con la quale si indiceva l'indagine di mercato per l'individuazione delle tre ditte a cui chiedere il preventivo di spesa finalizzato ad individuare l'offerta migliore e, conseguentemente, procedere con l'affidamento diretto dei lavori in oggetto al relativo operatore economico;

VISTO il verbale inerente la manifestazione di interesse, redatto in data 22/06/2020, con il quale venivano individuate le tre ditte da interpellare;

RICHIAMATA la determina nr. 704 del 22/06/2020 con cui si approva il verbale in premessa e si avvia la procedura di acquisizione dei tre preventivi;

VISTA la lettera di acquisizione dei preventivi ed i suoi allegati da inviare agli operatori economici individuati;

DATO ATTO che si è proceduto a richiedere i preventivi alle seguenti ditte individuate con le rispettive note via PEC:

Operatori Economici	Prot.	Data
NUOVA GEO.MAC. SRL	10021	23/06/2020
F.LLI GAIARDO S.R.L.	10019	23/06/2020
IMPRESA COIS S.R.L.	10020	23/06/2020

ATTESO che in data 3/07/2020 prot. 10734 l'impresa COIS S.R.L. ha rinunciato a presentare offerta, il RUP ha proceduto a richiedere ulteriore preventivo alla ditta che, nella graduatoria elaborata dalla manifestazione di interesse di cui in premessa, veniva dopo la ditta COIS, individuando così l'impresa Raggioni Sergio di Pulfero (richiesta in data 07/07/2020 prot. 11002);

VISTO i tre preventivi così acquisiti e riassunti:

Operatori Economici	Estremi offerta pervenuta		Ribasso offerto
	Prot.	Data	
NUOVA GEO.MAC. SRL	10523	30/06/2020	3,57%
F.LLI GAIARDO S.R.L.	10584	01/07/2020	11,20%
IMPRESA RAGGIONI SERGIO	11780	16/07/2020	8,20%

DATO ATTO che l'offerta migliore è quella pervenuta dall'impresa F.LLI GAIARDO Srl che ha offerto un ribasso pari al 11,20% (undici/20%) applicato all'elenco prezzi corrispondenti ad un importo netto di lavori di € 83.246,55, oltre oneri della sicurezza pari ad € 3.500,00 (tremilacinquecento/00) ed un importo totale di lavori comprensivo di Iva di € 105.830,79 (centocinquemilaottocentotrenta/79) pertanto si procederà ad un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (d'ora in poi Codice), rubricato "Contratti sotto soglia", così come modificato fino al 31/12/2020 dall'art.1, comma 20 lettera h) della legge nr. 55 del 2019, gestito tramite la piattaforma regionale eAppalti;

RITENUTO che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto, si può procedere all'affidamento dei lavori a misura con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che per l'affidamento dei lavori in oggetto è stato selezionato il seguente operatore economico F.LLI GAIARDO srl avente sede in via N.Sauro, 17 a GONARS (UD) P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309 in quanto disponibile e presente sul territorio, alla quale sarà formulata la richiesta a formulare offerta formale;

VISTO il documento unico sulla regolarità contributiva della ditta F.LLI GAIARDO s.r.l., Numero Protocollo INAIL\_21427294 Data richiesta 22/04/2020 Scadenza validità 20/08/2020 dal quale si desume la regolarità contributiva dello stesso;

RICHIAMATA la determina a contrattare nr. 833 del 20/07/2020;

RICHIAMATA la determinazione n. 931/20 del 14/08/2020, con la quale il Comune di Cormons ha provveduto:

- ad aggiudicare i lavori di sistemazione di via Brazzano alla ditta F.LLI GAIARDO srl avente sede in via N.Sauro, 17 a GONARS (UD) P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309, per un importo netto di lavori di € 83.246,55# (ottantremiladuecentoquarantasei/55) più oneri della sicurezza di € 3.5000,00 (tremilacinquecento/00), per un importo complessivo Iva (22%) compresa di € 105.830,79 (centocinquemilaottocentotrenta/79);
- a subordinare l'efficacia del presente provvedimento all'effettuazione delle verifiche di cui all'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- a precisare che si procederà all'impegno di spesa relativo ai lavori da eseguirsi sul capitolo di 4625 del Bilancio preventivo 2020-2022, a fronte del positivo superamento delle verifiche di cui al punto 2) da parte della ditta aggiudicataria.

CONSIDERATO che sono state effettuate, con esito positivo, le necessarie verifiche di cui all'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il documento unico sulla regolarità contributiva della ditta F.LLI GAIARDO s.r.l., Numero Protocollo INAIL\_22380929 Data richiesta 20/08/2020 Scadenza validità 18/12/2020 dal quale si desume la regolarità contributiva dello stesso;

ATTESO che condetermina nr. 1005 del 02/09/2020 si procedeva a ratificare l'efficacia della aggiudicazione dell'appalto in oggetto approvando lo schema di contratto;

VISTO il contratto di appalto Rep. Nr. 2296 del 13/10/2020 del segretario comunale, registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate a Gorizia serie 1T al nr. 1577 in data 14/10/2020;

DATO ATTO che, in data 11/11/2020, il direttore dei lavori ha provveduto alla consegna dei lavori in oggetto;

VISTA la nota pervenuta in data 17/11/2020, iscritta al protocollo comunale con il numero 20448, con la quale la ditta F.LLI GAIARDO s.r.l. di Fauglis di Gonars (UD) ha richiesto, ai sensi dell'articolo 35 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale;

VISTA la polizza fidejussoria nr. 2020/50/2596536 rilasciata in data 16/11/2020 dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni – filiale nr. 313 di Cervignano, dell'importo di €17.357,98, emessa a garanzia dell'anticipazione contrattuale, maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori;

DATO ATTO che con determina nr. 1491 del 30/11/2020 si è proceduto a liquidare l'anticipazione dovuta nelle forme di legge dell'importo di € 17.349,31 più iva 22% per un importo complessivo di € 21.166,16#;

VISTA la nota pervenuta in data 19/01/2021 prot. 958, con la quale il Direttore dei Lavori, arch.Marcello ROLLO di Udine (UD), faceva pervenire il primo stato avanzamento dei lavori a tutto il 14/01/2021, dell'importo complessivo netto dei lavori maturati di € 31.560,50, di cui oneri per la sicurezza € 1.260,00;

VISTO il Certificato di pagamento n.1 per lavori eseguiti a tutto il 14/01/2021, redatto dal R.U.P. p.i.ed. Paolo Braidotti, ns. prot. 971 del 31/01/2021, il quale certifica che all'Impresa aggiudicataria può essere pagato l'acconto di 25.156,95 I.V.A. al 22% compresa;

VISTA la fattura n. 1/PA/2021 del 19/01/2021, ns. prot. 1056 del 20/01/2021, di 30.691,48 € di cui imponibile pari a 25.156,95 € ed IVA 22% pari a 5.534,53, trasmessa dalla ditta F.LLI GAIARDO S.r.l. di Gonars (UD), – P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309;

PRESO ATTO che con determina nr. 107 del 22/01/2021 si procedeva ad approvare il primo stato avanzamento lavori con il relativo certificato di pagamento, nonché a liquidare i compensi dovuti;

ATTESO che in data 07/01/2021 e pervenuta in data 19/01/2021 prot. 955 la ditta appaltatrice faceva pervenire una richiesta di proroga al termine di scadenza contrattuale di 60 gg.

VISTO il parere di competenza espresso dalla D.L. in data 21/01/2021;

VISTO il parere del R.U.P. acquisite in data 25/01/2021;

DATO ATTO che con nota di prot. 1454 del 25/01/2021, venivano concessi ulteriori 60 gg. per il completamento dei lavori, portando il termine di ultimazione dei lavori al 03/04/2021.

VISTA la nota pervenuta in data 18/02/2021 prot. 3393, con la quale il Direttore dei Lavori, arch.Marcello ROLLO di Udine (UD), faceva pervenire il secondo stato avanzamento dei lavori a tutto il 12/02/2021, dell'importo complessivo netto dei lavori maturati di € 74.228,46, di cui oneri per la sicurezza € 2.975,00;

VISTO il Certificato di pagamento n.2 per lavori eseguiti a tutto il 12/02/2021, redatto dal R.U.P. p.i.ed. Paolo Braidotti, ns. prot. 3728 del 23/02/2021, il quale certifica che all'Impresa aggiudicataria può essere pagato l'acconto di 41.423,22 I.V.A. al 22% compresa;

VISTA la fattura n. 2/PA/2021 del 24/02/2021, ns. prot. 3797 del 24/02/2021, di € 41.423,22, di cui imponibile pari a € 33.953,46 ed IVA 22% pari a 7.469,76, trasmessa dalla ditta F.LLI GAIARDO S.r.l. di Gonars (UD), – P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309;

PRESO ATTO che con determina nr. 283 del 01/03/2021 si procedeva ad approvare il secondo stato avanzamento lavori con il relativo certificato di pagamento, nonché a liquidare i compensi dovuti;

VISTO il verbale di sospensione lavori nr. 1 del 26/02/2021 con cui si dava atto della necessità di redigere un perizia di variante;

VISTO l'art 106 del D.lgs 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia;

VISTA la nota del Direttore dei Lavori arch. Marcello ROLLO del 26/2/2021 acquisita agli atti di questo Ufficio in data 05/03/2021 prot. 4765, inerente l'istanza per redigere una modifica al contratto di appalto dei lavori in oggetto;

CONSIDERATA la necessità di conferire alle opere in appalto maggior completezza, nell'ottica di un miglioramento ed una integrazione di quanto già previsto in progetto, in relazione anche agli imprevisti rinvenuti in fase di esecuzione lavori come meglio elencato nella richiesta della direzione lavori;

DATO ATTO CHE le categorie delle lavorazioni rientrano in quelle previste dall'appalto principale e le modifiche proposte possono essere considerate non sostanziali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. "e" del D.Lgs. 50/2016 semprechè gli importi complessivi proposti, siano inferiori a quelli stabiliti negli atti contrattuali iniziali;

RICHIAMATA l'autorizzazione del RUP di data 08/03/2021 prot. 4879, a redigere la modifica al contratto, approntando nel più breve tempo possibile la documentazione occorrente, nel rispetto dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a condizione che non venga alterata l'impostazione sostanziale del progetto.

ATTESO che con nota del 25/03/2021 la Direzione Lavori arch. Marcello ROLLO di Udine faceva pervenire l'aggiornamento delle spese tecniche relative alla voce di perizia richiesta per un costo aggiuntivo di € 600,00 più oneri ed Iva 22% per un totale lordo di €761,28 Iva compresa.

RITENUTO di procedere con l'aggiornamento della spesa impegnando a favore dell' arch. Marcello ROLLO di Udine, un corrispettivo di €600,00#, al netto solamente dei contributi previdenziali (4%) e I.V.A. (22%), per un importo complessivo di €761.28#;

DATO ATTO CHE che il Direttore dei Lavori, arch. Marcello ROLLO di Udine , ha redatto la perizia oggetto del presente atto, trasmessa in data 25/03/2021 di prot. 6087, composta da:

- All.1 Relazione descrittiva e quadro economico
- All.2 Computo metrico estimativo
- All.3 Quadro di raffronto
- All.4 Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Tav.1 Planimetria tratto A-B
- Tav.2 Planimetrie tratto B-C e D-E
- Tav.3 Riepilogo conteggi

VISTO il quadro economico dell'intervento così come modificato dai valori di perizia:

	<b>SOMME A BASE D'ASTA:</b>	<b>PROGETTO</b>	<b>APPALTO (ribasso 11,20%)</b>	<b>PERIZIA (ribasso 11,20%)</b>
<b>A</b>	<b>Opere</b>			
1	Opere computate a misura	€97.246,12	€ 86.746,55	€96.591,62
	<b>Totale somme A</b>	<b>€97.246,12</b>	<b>€ 86.746,55</b>	<b>€96.591,62</b>
5	<i>Di cui oneri della sicurezza</i>	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
<b>6</b>	<b>Per cui totale somme a base d'asta</b>	<b>€93.746,12</b>	<b>€83.246,55</b>	<b>€93.091,62</b>
	<b>Incremento del 11,35% rispetto all'importo di contratto</b>			<b>€ 9.845,07</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>			
1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€0,00	€0,00	€0,00
2	Imprevisti	€3.307,21	€3.307,21	€0,00

3	Oneri Covid 19 (I.V.A. compresa)	€0,00	€0,00	€0,00
4	Spese tecniche	€11.077,60	€11.077,60	€11.838,88
5	Spese per attività di consulenza o di supporto (fondo RUP)	€1.944,92	€1.244,74	€1.244,74
6	Spese per commissioni giudicatrici appalto	€0,00	€0,00	€0,00
7	Spese diverse dai punti precedenti (ANAC)	€30,00	€0,00	€0,00
8	Iva 22% su A	€21.394,15	€19.084,24	€21.250,16
	<b>Totale somme B</b>	<b>€37.753,88</b>	<b>€34.713,79</b>	<b>€34.333,78</b>
9	Economie		€13.539,66	€4.074,60
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€135.000,00</b>	<b>€135.000,00</b>	<b>€135.000,00</b>

RICHIAMATO l'art. 106 del D.Lgs. 18/04/2016, nr. 50 e s.m.i. che prevede:

A. al comma 1 lett. c) prevede l'ammissibilità delle varianti nei settori ordinari se l'eventuale aumento complessivo di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale e se sono soddisfatte le seguenti condizioni:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di variante in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti ;
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

B. al comma 1 lett. e) prevede l'ammissibilità delle modifiche al contratto principale se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4 dell'art. 106 del Codice, in tale caso la stazione appaltante deve stabilire nei documenti di gara la soglia massima di questa modifica;

ACCERTATO che tali modifiche non rientrano tra quelle sostanziali definite dall'art. 106 comma 4 del Codice e che il limite fissato per le modifiche al contratto principale di cui al comma 1 lett. e) dell'art.106 del Codice corrisponde al 25% (come espresso negli elaborati messi a gara);

RICHIAMATA la relazione del RUP che riconosce le modifiche apportate dalla perizia quali rientranti parte in quelle previste dal comma 1 lett. c) e parte in quelle previste al comma 1 lett. e) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che l'importo suppletivo e di variante di € 9.845,07 pari al 11,35% dell'importo contrattuale, viene finanziato tramite le economie di gara nell'ambito della somma iniziale stanziata per l'intervento;

ACCERTATO che

- l'importo suppletivo complessivo incide per il 11,35% dell'importo contrattuale, percentuale che rispetta i limiti del 50% per le varianti di cui al comma 1 lettera c) e il 25% per le modifiche consentite nei documenti di gara di cui al comma 1 lettera e) dell'art. 106 del Codice.
- Le varianti e modifiche apportate dalla perizia in generale non sono sostanziali ai sensi del comma 4 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e non alterano la natura generale del contratto principale;
- Per le varianti disposte ai sensi del comma 1 lettera c) dell'art.106 del Codice, la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie

di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, senza prevedere un ulteriore proroga dei termini contrattuali e il concordamento di 5 nuovi prezzi;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia;

ACCERTATA la documentazione di regolarità contributiva dei soggetti interessati;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 95 del 23.09.1999;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 253 del 01.03.2006;
- il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigente a seguito dell'entrata in vigore del Codice;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 17/03/2021 di approvazione Bilancio di Previsione 2021 - 2023;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 24/03/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021, con la quale, fra l'altro, viene affidata a questo ufficio la Voce di Spesa interessata;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 07/04/2021 di iscrizione del FPV al Bilancio 2021-2023;

VISTO il decreto sindacale n. 9 del 31.12.2020 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di posizione organizzativa sino al 31.12.2021;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 - bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 49,107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per le motivazioni sopra citate, che qui si intendono interamente recepite, la perizia suppletiva e di variante, predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Marcello ROLLO di Udine, ha redatto la perizia oggetto del presente atto, trasmessa in data 25/03/2021 di prot. 6087, necessaria per gli interventi come meglio descritti negli atti allegati al presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che l'importo totale dei lavori per effetto della perizia corrisponde ad € 108.332,90, oneri della sicurezza inclusi, per un importo al netto del ribasso contrattuale di € 96.591,62 (oneri della sicurezza compresi) con un aumento di € 9.845,07 che trova copertura nel quadro economico di progetto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, nell'ambito della somma iniziale stanziata per l'intervento;
3. **DI AFFIDARE** all'impresa F.LLI GAIARDO srl avente sede in via N.Sauro, 17 a GONARS (UD) P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309, l'esecuzione dei lavori suppletivi per un importo di € 9.845,07 inclusi oneri della sicurezza, più Iva al 22% agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale rep. Rep. Nr. 2296 del 13/10/2020 registrato in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate a Gorizia serie 1T al nr.1577 in data 14/10/2020;
4. **DI DARE ATTO CHE** l'atto di sottomissione allegato alla presente è formalizzato in forma di scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso;
5. **DI APPROVARE** il quadro economico finale di perizia come segue:

	<b>SOMME A BASE D'ASTA:</b>	<b>PERIZIA (ribasso 11,20%)</b>
A	<i>Opere</i>	
1	Opere computate a misura	€96.591,62

	<b>Totale somme A</b>	<b>€96.591,62</b>
5	<i>Di cui oneri della sicurezza</i>	€ 3.500,00
<b>6</b>	<b>Per cui totale somme a base d'asta</b>	<b>€93.091,62</b>
	<i>Importo contrattuale di perizia</i>	€ 96.591,62
	<i>Importo contrattuale di aggiudicazione</i>	€ 86.746,55
	<b>Incremento del 11,35% rispetto all'importo di contratto</b>	<b>€ 9.845,07</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>	
1	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€0,00
2	Imprevisti	€0,00
3	Oneri Covid 19 (I.V.A. compresa)	€0,00
4	Spese tecniche	€11.838,88
5	Spese per attività di consulenza o di supporto (fondo RUP)	€1.244,74
6	Spese per commissioni giudicatrici appalto	€0,00
7	Spese diverse dai punti precedenti (ANAC)	€0,00
8	Iva 22% su A	€21.250,16
	<b>Totale somme B</b>	<b>€34.333,78</b>
9	Economie	€4.074,60
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€135.000,00</b>

6. **DI DARE ATTO** che l'opera non è soggetta a verifica sull'osservanza delle norme antisismiche ai sensi della L.R. 16/2006 in quanto nei lavori non sono previste opere strutturali;
7. **DI IMPEGNARE** la spesa suppletiva di € 9.845,07 oltre all'onere dell'IVA al 22% per complessivi **€ 12.010,99** a favore dell'impresa F.LLI GAIARDO srl avente sede in via N.Sauro, 17 a GONARS (UD) P.Iva 00 152 790 309, Cod.Fisc. 00 152 790 309 (con CIG: **8377801C15**) attingendo sulle seguenti OG:

Anno	Numero O.G.	Data Scadenza	Importo da impegnare
<b>2019</b>	<b>70</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>12.010,99</b>

dal capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
2021	2021	8377801C15	4625/0	10-5	45	2	2	1	9	12	12.010,99	F.LLI GAIARDO S.R.L. cod.fisc. 00152790309/ p.i. IT 00152790309	8

8. **DI IMPEGNARE** impegnare la somma complessiva di **€ 761,28** a favore dell'arch. Marcello ROLLO, avente studio professionale a Udine (UD) viale della Vittoria, 7 - cod.fisc. RLL MCL 49R12 E506L p.iva 00444370308, (con CIG: **Y062939024**) per l'incarico professionale di redazione di una perizia dei "Lavori di sistemazione viaria di via Brazzano" attingendo sulle seguenti OG:

Anno	Numero O.G.	Data Scadenza	Importo da impegnare
<b>2019</b>	<b>70</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>€ 761,28</b>

dal capitolo di seguito indicato:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
2021	2021	Y062939024	4625/0	10-5	45	2	2	1	9	12	761,28	ROLLO MARCELLO cod.fisc. RLLMCL49R12E506L/ p.i. IT 00444370308	8

9. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione si configura come determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente agli affidamenti sopra espressi
10. **DI PUBBLICARE** la presente ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (principi in materia di trasparenza)

Comune di Cormons, lì 13/04/2021

**IL RESPONSABILE**  
ing. Stefano Andreos

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREOS STEFANO

CODICE FISCALE: NDRSFN72C06E098R

DATA FIRMA: 13/04/2021 10:56:45

IMPRONTA: 7C2894E38ED5812A0FDBDE4B0CA4D4F57E8350B14616469F547FC9423BADE341  
7E8350B14616469F547FC9423BADE341296DC82E38DA6095B68CA006BD1609CB  
296DC82E38DA6095B68CA006BD1609CBC89248A59F305330791F1F08296432D8  
C89248A59F305330791F1F08296432D8623873DC83F3E86DDC9F9CCC49D75630