

COMUNE DI PORCIA
(Provincia di Pordenone)
Rep. n.

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI INIZIATIVE DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA CORRER-DOLFIN IN COLLABORAZIONE CON L'ASSOCIAZIONE "PROLOCO PROPORCIA".

L'anno duemiladodici, addì _____ del mese di _____, in Via De' Pellegrini n. 4, nella sede del Comune di Porcia, sono convenuti:

1) Licinio Gardin, nato a San Vito al Tagliamento(PN) il 01/04/1963 nella sua qualità di Dirigente dell'Area Servizi al Territorio e Servizi Informatici del Comune di Porcia ed ivi domiciliato per la carica, il quale interviene nel presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000, in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente Comunale che rappresenta, avente Partita Iva 00077810935, giusto decreto del Sindaco n. ____ del _____; parte nel seguito denominata semplicemente **"Comune"**;

2) sig.ra _____, nata a _____ il _____, la quale dichiara di agire in veste di Presidente della Associazione "Proloco PROPORCIA" con sede a Porcia in Via Marconi n. 33 - Torre dell'orologio - iscritta in data 15/05/2002 all'Albo Regionale delle Pro Loco con il n. 101, avente P.I. 01310210933, ivi domiciliato per la carica, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Sodalizio medesimo in data 22/07/2003: in seguito denominata **"Associazione"**.

Le Parti come sopra costituite premettono che:

- il Comune di Porcia è proprietario del compendio immobiliare denominato "villa Correr-Dolfin";

- con Decreto del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali di data 19/07/1982 l'area in argomento è stata dichiarata di interesse particolarmente importante ai sensi della Legge 1089/39, ora D.Lgs. 42/2004;

- l'associazione "Proloco Proporcja" è iscritta al n. 101 dell'albo regionale delle associazioni Pro-loco di cui all'art. 28 della L.R. 2/2002;

- l'associazione "Proloco Proporcja" tra i propri scopi statutari (art. 3 dello Statuto) prevede espressamente lo svolgimento di attività di promozione turistica su base volontaria per valorizzare le peculiarità storiche, artistiche, culturali, naturalistiche e sociali del territorio in cui opera anche, attraverso convenzioni con Enti pubblici e privati per il raggiungimento dei fini sociali intesi nel senso più ampio.

- la Giunta Comunale con deliberazioni n. ____ del _____, ha autorizzato la stipula di convenzione per la realizzazione di iniziative di promozione e valorizzazione del complesso monumentale di villa Correr-Dolfin in collaborazione con l'associazione "Proloco Proporcja";

Quanto premesso, le Parti, previo ratifica e conferma della premessa narrativa, di comune accordo convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. - Oggetto

1. La Convenzione ha per oggetto il rapporto di collaborazione tra il **"Comune"** e l' **"Associazione"** per lo svolgimento, sulla base del principio di sussidiarietà di cui

all'art. 118 della Costituzione della Repubblica, di attività di interesse generale connesse alla promozione e valorizzazione del complesso monumentale di Villa Correr-Dolfin che consistono in:

- Predisposizione e realizzazione di un programma pluriennale condiviso e per la valorizzazione del complesso monumentale di "Villa Correr-Dolfin" in un'ottica di fruizione pubblica del sito e di potenziamento turistico della città a livello comprensoriale e regionale;
- promozione ed organizzazione di iniziative e manifestazioni culturali e ricreative, festeggiamenti, fiere enogastronomiche e/o di altro genere, nonché iniziative di solidarietà sociale e di valorizzazione e tutela dell'ambiente presso il sito di "Villa Correr-Dolfin" o aventi ad oggetto tale compendio;
- collaborazione tecnico-organizzativa con il **"Comune"** per le iniziative da questi promosse per la valorizzazione del "Bene culturale" compresa l'assistenza a tutte le manifestazioni ed iniziative che si svolgeranno su autorizzazione del **"Comune"**;
- assistenza e coordinamento con eventuali soggetti autorizzati dal **"Comune"** ad utilizzare l'immobile assicurando il corretto uso e la tutela del bene vincolato;
- collaborazione con altre Associazioni operanti, anche temporaneamente, nell'ambito del complesso della Villa.

Articolo 2. - Attività

1. Al fine di garantire lo svolgimento delle funzioni e dei compiti di cui all'articolo 1, l' **"Associazione"** dovrà:

- a. elaborare con periodicità triennale e d'intesa con il **"Comune"** un programma per la valorizzazione del complesso monumentale di "Villa Correr-Dolfin" anche coinvolgendo altre Associazioni presenti nel territorio;
- b. organizzazione a propria cura e spese le iniziative e manifestazioni secondo quanto previsto dai programmi annuali approvati provvedendo alla sistemazione dei luoghi in pristino stato alla loro conclusione;
- c. garantire l'assistenza prima, durante e dopo le manifestazioni o attività svolte sia direttamente che da soggetti terzi su autorizzazione del **"Comune"**.
- d. garantire l'apertura del parco e dei servizi igienici con relativa sorveglianza in occasione di eventi e manifestazioni per tutto il tempo necessario;
- e. garantire l'apertura e l'assistenza per l'utilizzazione dell'immobile da parte di soggetti autorizzati dal **"Comune"** assicurando il corretto uso e la tutela del bene vincolato;

nonché a titolo di attività accessorie

- f. provvedere a garantire la pulizia e il decoro dei luoghi per la buona riuscita di tutte le iniziative o manifestazioni programmate o comunque autorizzate dal **"Comune"** nonché per ogni altra utilizzazione dell'immobile, nel rispetto delle indicazioni e cautele impartite dal competente ufficio comunale (pulizia aree scoperte, manutenzione del verde, pulizia e piccola manutenzione dei bagni, ecc.), compresa l'esecuzione di

piccole riparazioni rientranti nella manutenzione ordinaria.

2. L' **"Associazione"** ai fini della presente convenzione dovrà individuare almeno due referenti per i rapporti con il **"Comune"** e per il coordinamento della attività previste dalla presente convenzione. I nominativi dei referenti dovranno essere comunicati al **"Comune"** con obbligo di recapito telefonico cellulare e di eventuali altri recapiti. I referenti dovranno essere reperibili al recapito indicato almeno nei seguenti orari:

a. _____

b. _____

Articolo 3. - Addetti allo svolgimento delle attività

1. L' **"Associazione"** provvede allo svolgimento della predette attività attraverso la propria struttura organizzativa ed avvalendosi dei volontari aderenti e di eventuali collaboratori.

2. L' **"Associazione"** garantisce la disponibilità di un numero di volontari aderenti come indicato nell'allegato "C", parte integrante del presente atto, assicurando la loro specifica competenza e preparazione per le attività e gli interventi cui saranno destinati, nel rispetto dei parametri e della professionalità previste dalla normativa vigente. L'Associazione non è dotata di personale dipendente e non ne prevede il ricorso ai fini della presente convenzione.

3. L'associazione si impegna a emanare specifiche disposizioni atte a garantire, da parte del personale impegnato, il rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza così come a provvedere a specifica formazione e addestramento per l'uso di attrezzature e/o lo svolgimento di attività richiedenti specifiche conoscenze tecniche e antinfortunistiche.

4. Tutto il personale volontario operante nell'Associazione è regolarmente assicurato contro gli infortuni e le malattie connessi allo svolgimento dell'attività stessa, nonché per la responsabilità civile verso terzi.

5. A tal riguardo l' **"Associazione"** solleva il **"Comune"** da ogni responsabilità relativa ai rapporti con i propri volontari e collaboratori.

Articolo 4. - Locali in uso gratuito

1. L'Associazione, per lo svolgimento delle attività previste dalla presente convenzione, usufruirà dei locali evidenziati in colore rosso nella planimetria che si allega al presente atto sotto la lettera "B" per farne parte integrante e sostanziale (da adibire a magazzino e deposito attrezzi, logistica).

2. Detti locali sono assegnati per la durata della presente convenzione in concessione d'uso gratuito, ma non esclusivo, all' **"Associazione"** nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, perfettamente noti all' **"Associazione"** che dichiara di ritenerli idonei allo scopo e di assumerli con obbligo della manutenzione ordinaria.

3. Salvi diversi accordi le utenze relative alla fornitura di energia e all'approvvigionamento idrico saranno intestate all' **"Associazione"**.

4. L' **"Associazione"**, sempre al fine di assicurare il supporto e la collaborazione tecnico organizzativa per le iniziative e

manifestazioni che si svolgeranno presso il complesso di "Villa Correr-Dolfin" renderà altresì disponibili i locali della Barchessa ovest già concessi in uso all'"Associazione" medesima giusta convenzione di concessione _____, alle condizioni ivi stabilite.

Articolo 5. - Programma annuale

1. Per concorrere alla valorizzazione del sito e al potenziamento dello sviluppo turistico di Porcia e del suo territorio, l' "Associazione", in attuazione al programma triennale di cui all'art. 2 c. 1, elabora in collaborazione con il Comune, entro il 30 settembre di ogni anno o comunque prima della definizione del Bilancio di previsione, un "Programma annuale" nel quale vengono individuate compiutamente le iniziative, gli interventi, le manifestazioni rivolti al pubblico da attuarsi nell'arco dell'anno successivo, comprese quelle d'iniziativa dell' "Associazione", e nell'ambito del quale sono stimate le relative spese.

2. Detto "Programma annuale" sarà sottoposto all'approvazione dell'Amministrazione Comunale.

3. Il Programma dovrà tener conto delle peculiarità del sito e della sua rilevanza storico-architettonica nonché della effettive capacità di accoglienza con garanzia delle condizioni minime di sicurezza. Tale Programma, inserito ed illustrato nel Bilancio di previsione del Comune di Porcia, andrà inteso quale "atto di indirizzo" per la ProPorcia per l'adempimento degli obblighi di cui alla presente convenzione.

4. L'esecuzione del "Programma annuale" è sottoposta a costante verifica da parte del "Comune".

Articolo 6. - Obbligo dell' "Associazione"

1. La ProPorcia a propria cura e spese e nei limiti previsti dalla presente convenzione è tenuta ad assicurare il costante e corretto svolgimento delle attività di cui all'art. 2 garantendo la perfetta tutela, conservazione e manutenzione del bene ai fini della sua fruibilità pubblica.

Articolo 7. - Contributo e rimborso spese

1. Il "Comune" per l'attuazione del "Programma annuale" di cui all'art. 5 corrisponderà alla ProPorcia un contributo annuo quantificato in sede di bilancio Il "Comune" riconosce altresì all' "Associazione", per lo svolgimento su base volontaria delle attività accessorie previste all'art. 2, un rimborso spese nella misura massima dello stanziamento previsto dal bilancio, stabilita per la prima annualità pari a € 4.000,00, volto a coprire:

- a. gli oneri derivanti dalle polizze assicurative per i volontari, che l' "Associazione" è tenuta a stipulare in relazione alle attività svolte nell'ambito della presente convenzione;
- b. le spese per il costo del carburante, dell'energia elettrica e per l'eventuale acquisto di materiali strettamente riconducibili allo svolgimento delle attività accessorie previste all'art. 2.

2. Le spese per essere considerate ammissibili devono essere documentate e riferite temporalmente al periodo di durata della presente Convenzione.

3. Il contributo e il rimborso spese saranno liquidati trimestralmente. Prima della liquidazione dell'ultima rata, dovranno essere documentate le spese sostenute, presentato il bilancio dell'"Associazione" oltre a una Relazione finale sulla attività posta in atto nel corso dell'anno.

Articolo 8. - Durata

1. La presente Convenzione ha durata di anni sei a decorrere dal _____, con possibilità di un solo rinnovo per pari durata.

Articolo 9. - Attività di verifica

1. In qualsiasi momento possono essere disposti da parte dell'Amministrazione Comunale verifiche e controlli per riscontrare il rispetto degli obblighi previsti dalla Convenzione.

Articolo 10. - Codice beni culturali

1. L'"Associazione" dichiara di essere a conoscenza che l'immobile soggiace alle disposizioni di cui al Decreto legislativo 22/01/2004 n. 42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e dichiara di essere pienamente edotta di tutti i relativi obblighi di custodia e conservazione, che con il presente atto dichiara di assumere in dipendenza della presente convenzione, con particolare richiamo alle disposizioni di cui agli articoli 1 c.4, 20, 21, 30, 102, 106, 108 del medesimo D.Lgs 42/2004 e s.m.i..

2. Al fine di garantire la tutela e conservazione del bene vincolato l'Associazione si impegna altresì a informare e formare adeguatamente tutti gli addetti alle attività previste dalla presente convenzione, siano essi volontari aderenti o collaboratori a qualsiasi titolo.

Articolo 11. - Clausola risolutiva

1. Nel caso di palesi e ripetute inadempienze alle clausole di cui alla presente Convenzione, l'Amministrazione Comunale, previa formale contestazione delle stesse all'"Associazione", potrà procedere alla risoluzione del presente accordo.

Articolo 12. - Responsabilità

1. L'"Associazione" esonera il "Comune" da ogni responsabilità per danni alle persone e alle cose, anche di terzi, che potessero in qualsiasi modo e momento derivare da quanto forma oggetto del presente atto, considerando terzo anche il "Comune".

2. A tale scopo l'"Associazione" ed i propri volontari sono assicurati con polizza di responsabilità civile verso terzi n. _____ emessa da _____, decorrente dal _____, con scadenza _____, con massimali _____, per qualsiasi evento dannoso che possa verificarsi in conseguenza delle attività oggetto del presente accordo. Copia della polizza è stata depositata agli atti del "Comune

3. L'"Associazione" ha altresì depositato in copia polizza assicurativa per infortuni e malattie dei propri volontari n. _____ emessa da _____, decorrente dal _____, con scadenza _____, con massimali_____.

4. Le polizze non potranno essere annullate né ridotte senza il preventivo consenso scritto del "Comune" stesso, come pure

dovranno essere comunicati al "Comune" gli eventuali mancati pagamenti di rate e/o di regolazioni premio che possano inficiare la validità delle garanzie. Rispetto al "Comune" eventuali scoperti e/o franchigie saranno a totale carico del "Associazione".

Articolo 13. - Materiali ed attrezzature

1. In caso di mancato rinnovo della presente Convenzione ovvero di cessazione o scioglimento dell'Associazione ProPorcia, tutte le attrezzature, i beni materiali e immateriali acquistati dalla ProPorcia in adempimento ed esecuzione della presente Convenzione e successivamente alla stipula della stessa, saranno acquisiti a patrimonio dell'Amministrazione Comunale di Porcia a titolo gratuito.

Articolo 14. - Trattamento dei dati personali

1. I dati personali trasmessi dal Comune alla ProPorcia, per le finalità istituzionali connesse all'adempimento della presente Convenzione, devono essere trattati nel rispetto degli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", e dei relativi regolamenti attuativi.

2. La ProPorcia è responsabile del trattamento dei dati personali comunicati dal Comune. In caso di raccolta di dati personali presso l'interessato da parte della ProPorcia destinati ad essere successivamente trasmessi al Comune, nell'informativa di cui all'art. 13 del Codice, dovrà essere indicato il Comune quale soggetto cui possono essere comunicati i dati medesimi.

Articolo 15. - Foro competente

1. Le parti definiranno amichevolmente qualsiasi controversia che possa nascere durante l'esecuzione della presente convenzione.

2. Si elegge il Foro di Pordenone competente per eventuali controversie di natura civilistica derivanti dal presente atto e non risolvibili in sede di composizione stragiudiziale o in via amministrativa.

3. È espressamente esclusa la competenza arbitrale.

Articolo. 16. - Disposizioni finali

1. Il rapporto tra l'"Associazione" e l'"Amministrazione Comunale" disciplina lo svolgimento di attività, rientranti nei compiti del Comune, svolte in struttura pubblica da un soggetto terzo su base volontaria nell'interesse della collettività sulla scorta dei principi di sussidiarietà orizzontale di cui all'art. 118 della Costituzione.

2. A tutti gli effetti della presente convenzione le parti eleggono domicilio in Porcia presso la sede municipale.

3. Le spese inerenti il presente atto, imposte, tasse e quant'altro necessario per dare corso legale alla concessione, immediate e future, saranno a carico del Concessionario.

Articolo 17. - Rinvio

1. Per quanto non contemplato dalla presente convenzione si rinvia alle disposizioni di legge in materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto e vigenti

al momento ed in particolare al codice civile e al D.Lgs. n. 42 del 22/1/2004 (*Codice dei beni culturali e del paesaggio*).

2. Il presente contratto, redatto in carta semplice, sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 - 2° comma del D.Lgs n. 131 del 26.04.1986, con spese a carico del richiedente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente

Il Presidente ProPorcia