



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: OPERA 8140 - CUP C22F24000020004 CIG B25B4F4018 Lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento bagno presso alloggio sito in via Cosattini, 42 5° piano. Affidamento ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta TERMOGREEN DI IEPAN-ENESCU SAMUEL di Udine per l'importo netto di € 7.727,00.

N. det. 2024/5720/452

N. cron. 2147 del 16/07/2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 d'ord. del 18.12.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2024-2026;

PREMESSO che l'Ufficio "U.O. Strutture Comunali E Sedi Giudiziarie" evidenzia la necessità di procedere a interventi di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento bagno presso l'alloggio sito in via Cosattini 42, 5° piano per un importo stimato pari ad € 7.800,00 compresi oneri di sicurezza per € 500,00 non soggetti a ribasso oltre IVA 10% per un totale di € 8.580,00;

RITENUTO di procedere all'esecuzione dei succitati lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che in data 28.05.2024, mediante l'impiego della piattaforma telematica eAppaltiFVG, è stata inoltrata richiesta di offerta RdO (rfq_67926) avente ad oggetto "manutenzione straordinaria – rifacimento bagno alloggio via Cosattini 42, piano 5", all'O.E. TERMOGREEN DI IEPAN-ENESCU SAMUEL con sede in via Laipacco n. 254 – Udine, P.IVA 03023360302, con adeguata competenza ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza della RdO, fissato alle ore 12:00 del 10.06.2024, l'operatore economico interpellato ha presentato un ribasso percentuale del 1% su un importo a base di gara di € 7.300,00, quindi per un netto di € 7.227,00 oltre oneri di sicurezza di € 500,00 per un importo contrattuale netto di € 7.727,00 e IVA 10% per complessivi € 8.499,70;

RITENUTA congrua l'offerta della ditta sopracitata con riferimento agli attuali prezzi di mercato;

VISTO che la ditta è in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. e quindi è qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2002;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo n. INAIL_44561821 con scadenza validità 08.11.2024 dal quale si evince che l'operatore economico è in regola con i versamenti contributivi;

VISTA la dichiarazione resa dalla ditta, in risposta alla RdO, in merito all'assenza di motivi di esclusione ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36 del 36/2023;

RILEVATO che in capo al suddetto operatore economico non risultano essere iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale N. d'ord. 117/2024 del 19.03.2024 avente ad oggetto l'approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 e del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026, dal quale si evince la copertura finanziaria della spesa di che trattasi, mediante imputazione al capitolo di spesa 7181/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - PATRIMONIO E DEMANIO" (fin. AVZD);

VISTO il rapporto tecnico dell'Ufficio "U.O. Strutture Comunali E Sedi Giudiziarie" datato 09.07.2024 con il quale si propone l'affidamento in oggetto;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera consiliare n. 3 del 15 gennaio 2018;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

DETERMINA

1. di affidare, sulla base dei presupposti indicati in premessa, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.Lgs 36/2023, gli interventi di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento bagno presso l'alloggio sito in via Cosattini 42, 5° piano alla ditta TERMOGREEN DI IEPAN-ENESCU SAMUEL con sede in via Laipacco n. 254 – Udine, P.IVA 03023360302, per un importo netto di € 7.227,00 oltre oneri di sicurezza di € 500,00 per un importo contrattuale netto di € 7.727,00 e IVA 10% per complessivi € 8.499,70, alle condizioni di cui alla RdO (rfq_67926) del portale eAppaltiFVG;
2. di stabilire che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
3. di dare atto che si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al DPR 62/2013 nonché le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile sul sito informatico istituzionale del Comune di Udine e che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
4. di evidenziare che l'aggiudicatario, i suoi collaboratori e dipendenti resta obbligato ad osservare le misure contenute nel PIAO "Piano Integrato di Attività e organizzazione 2024-2026" approvato dalla Giunta con delibera n. 117 del 19.03.2024, con riferimento

all'allegato inerente le misure anticorruzione, disponibile sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione "Amministrazione trasparente", nonché nel "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" di cui al D.P.R. 62/2013;

5. di stabilire che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori;
6. di stabilire, altresì, che qualora la ditta esecutrice effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
7. di esonerare la succitata ditta dal versamento della garanzia definitiva, stante l'affidabilità, solidità della stessa e l'esiguità dell'importo di affidamento ai sensi dell'art. 53 comma 4) del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di impegnare a favore della ditta TERMOGREEN DI IEPAN-ENESCU SAMUEL con sede in via Laipacco n. 254 – Udine, P.IVA 03023360302, la spesa complessiva di € 8.499,70 imputando la spesa al capitolo 7181/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI - PATRIMONIO E DEMANIO" (fin. AVZI);
9. in conformità ai vigenti principi contabili, che i lavori verranno svolti entro il 31.12.2024;
10. di dare atto che la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del presente provvedimento, costituisce adempimento di quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE "ad interim" DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca