

geom. FRANCESCO VANIN

con studio in Via Bevorchia, 4 - 33080 Fiume Veneto

tel. / fax. 0434 / 957083. Cell. 335 6169499

C.F. VNN FNC 54DO2 CO57U P.I. 00395320930.

e-mail: info@studiovanin.com

pec. francesco.vanin@geopec.it

CURRICULUM VITAE

Fiume Veneto, lì settembre 2021

- Geom. Francesco Vanin -

CURRICULUM VITAE

geom. FRANCESCO VANIN , nato a Castelbaldo (PD) il 02.04.1954, residente a Fiume Veneto in Via Trieste. N. 15;

C.F. VNN FNC 54D02 C057U iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Pordenone dal 1987 al numero. 848 , con studio a Fiume Veneto (PN) in Via Bevorchia n. 4.-

Diplomato all'Istituto tecnico per geometri di Pordenone nel 1975.

Dal 1977 al 1987 lavoro presso uno studio di Ingegneria di Pordenone, nel quale vengo a contatto con esperienze di progettazione e Direzione dei Lavori civili ed industriali.-

Dal 1987, dopo aver sostenuto l'esame di stato, sono iscritto al Collegio dei Geometri di Pordenone con n. 848, ed esercito la libera professione prima con lo studio a Fiume Veneto in Via Trieste n. 15 fino al 2003 e successivamente in Via Bevorchia n.4.

Per i primi anni da solo, e poi con un collaboratore.

L'attività svolta principalmente è quella di :

- Progettazione civile,
- Progettazione artigianale - industriale,
- Direzione lavori,
- Ristrutturazioni,
- Pratiche catastali,
- Piani di lottizzazione,
- Successioni,
- Perizie di stima.

Non ho avuto alcuna esperienza politica

PROGETTAZIONE CIVILE

Ho progettato ed eseguito Direzione dei Lavori di un centinaio di unità abitative dal tipo unifamiliare (villette singole) , bifamiliare a schiera e plurifamiliare (palazzine), costruite con criteri di antisismicità, di risparmio energetico con le più moderne ed

innovative tecniche costruttive, operando principalmente nel Comune di Fiume Veneto e nei Comuni limitrofi (Pordenone, Roveredo in Piano, Porcia , Zoppola, Azzano Decimo, Polcenigo , San Quirino) per committenti privati e Imprese di Costruzioni della zona.

PROGETTAZIONE ARTIGIANALE - INDUSTRIALE

L'attività svolta comprende alcuni capannoni e ampliamenti.

Ho collaborato alla Direzione dei Lavori per la realizzazione della Palazzina uffici della Ditta MORO in Comune di Fiume Veneto (anno 1988).

Già progettista per conto della Pozzi Ginori dell'ampliamento per il deposito aperto.

Progettista dal 1996 con contratto annuale rinnovabile, per conto della ditta San Marco Imaging S.r.l.. fino al 2003

Co-progettista per la realizzazione del nuovo opificio per la ditta VECAR di Zoppola, nell'anno 2003-2004.

Progettista Palazzina Uffici CLM a Fiume Veneto 2017

Inoltre ho progettato, in collaborazione con altri professionisti, i seguenti Piani Regolatori Particolareggiati Comunali (P.R.P.C.) di iniziativa privata (lottizzazioni) nel Comune di Fiume Veneto:

- P.R.P.C. "Ai Comunai " anno 1990
- P.R.P.C. " Borgo Venezia" anno 1996
- P.R.P.C. " Bevorchia " anno 1997
- P.R.P.C. "Cimpello tre " anno 1998
- P.R.P.C. "San Francesco " anno 2003
- P.R.P.C. "Area 5" anno 2005
- P.R.P.C. " Leoneda" anno 2009

RISTRUTTURAZIONI

Le ristrutturazioni eseguite, e in corso di realizzazione, riguardano abitazioni rimodernate parzialmente o totalmente, e il recupero di vecchie case rurali, anche di notevoli proporzioni.

Cito gli interventi di recupero-ristrutturazione eseguiti negli immobili in Fiume Veneto, di particolare rilevanza per dimensione e tipologia:

1. Ristrutturazione Via Giovanni XXIII°, abitazione privata 2001;
2. P.zza Marconi su edificio di proprietà privata, originario del periodo 1830; casa Pupulin 2005
3. Il recupero della Casa natale di Suor Serafina, di proprietà delle Suore Francescane di Cristo Re, in Fiume Veneto.
4. Ristrutturazione villa privata a Fiume Veneto 2014
inoltre
5. Ristrutturazione villa privata Pordenone 2015
6. Ristrutturazione casa privato Porcia 2016
7. Ristrutturazione casa privata Pordenone 2018
8. Demolizione casa e ricostruzione palazzina per 10 alloggi 2021

PRATICHE CATASTALI E PERIZIE

Ho svolto e svolgo pratiche catastali, quali :

linserimenti in mappa

D.O.C.F.A.

Variazioni catastali

Denuncie di successione/ Vulture

Preliminari di compravendita

Preparazione ed assistenza atti notarili

Ho svolto incarichi di Consulente tecnico di parte in alcune controversie .

ALTRE MANSIONI

Sono stato componente delle seguenti Commissioni Edilizie

- Comune di Fiume Veneto 1993 - 1996
- Comune di Azzano Decimo 1993 - 1997
- Comune di Zoppola 1997

Sono stato nominato dal Ministero dell'Istruzione quale membro per la Commissione giudicatrice degli esami di abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra, per l'anno 2005, componente effettivo
per l'anno 2007, componente supplente
per l'anno 2011, componente supplente , poi effettivo
per l'anno 2014

Componente del Consiglio di Disciplina del Collegio Geometri di Pordenone per il dal 2014 riconfermato e attualmente in carica.

Rapporti con i vari uffici tecnici del Comune di FIUME VENETO e Comuni limitrofi : OTTIMI .

Rapporti con ufficio U.S.L. , uffici VV.FF. , ufficio tecnico erariale ,e ufficio LL.PP. : OTTIMI

Lo studio, è in grado di svolgere, quanto previsto dalla L. 494 in merito alla sicurezza cantieri e piani di sicurezza, sia autonomamente , oppure avvalendosi di collaborazioni esterne.

Attualmente sto lavorando alla realizzazione di un edificio con i criteri della bio-edilizia e del risparmio energetico – “edificio del tipo passivo” in comune di Zoppola, alcune edifici residenziali di nuova costruzione (villette singole ed edifici plurifamiliari), ristrutturazioni e recuperi edilizi.

Fiume Veneto, lì settembre 2021

- geom. Francesco Vanin -