



Comune di Udine

Unità Organizzativa Opere Strategiche - Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG B67DE57C8B - Manutenzione ordinaria. Interventi di spurgo fosse biologiche, disintasamento tubazioni di scarico fognario presso gli stabili: Palazzo d'Aronco, Palazzo Morpurgo, Uffici comunali di via B.O. da Pordenone, 3[^] Circoscrizione, Loggia San Giovanni, Fontana p.le XXVI Luglio, Civico Castello, Palazzo Giacomelli, Gamud Palamostre, Casa Cavazzini, Auditorium Palamostre, Latrine pubbliche piazzale Castello - Affidamento lavori alla ditta Stefanutti Renzo s.r.l. di Remanzacco (UD) verso un importo netto di Euro 13.429,89.

N. det. 2025/5723/64

N. cron. 1409 del 13/05/2025

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA

PREMESSO che l'Ufficio "U.O. Edifici storici, Strutture Culturali, Monumenti e Arredo Urbano" evidenzia la necessità di procedere al ripristino impianti di sicurezza antincendio ed antintrusione, nelle rispettive sedi di seguito specificate, nei seguenti interventi:

- Palazzo Comunale d'Aronco: pulizia e lavaggio, anche con canaljet, delle vasche di raccolta degli scarichi fognari, delle pompe di sollevamento e dei cestelli di contenimento (n. 2 interventi annuali) (riferimento rapp. 34/S);
- Palazzo Morpurgo: disostruzione tombino corte interna Palazzo Morpurgo ed aspirazione acqua pozzetti a seguito di allagamento della centrale termica (riferimento rapp. 16/P);
- Uffici comunali di via B.O. da Pordenone: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 3 interventi annui) (riferimento rapp. 16/P);

- 3^ Circostrizione: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 17/G);
- Loggia San Giovanni: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 35/S);
- Fontana p.le XXVI Luglio: aspirazione acqua meteorica e residui fangosi depositati sul fondale della vasca ed aspirazione liquidi prodotti a seguito degli interventi di lavaggio (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 15/P);
- Civico Castello - Casa Confraternita - Casa Contadinanza: pulizia e aspirazione delle caditoie dell'area esterna e della salita al Castello e spurgo delle fosse e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 3 interventi annuali) (riferimento rapp. 36/S);
- Palazzo Giacomelli - MEF: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 37/S);
- Gamud Palamostre: spurgo delle fosse biologiche a disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 39/S);
- Casa Cavazzini: n. 2 interventi di spurgo (riferimento rapp. 16/G);
- Auditorium Palamostre: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 38/S);
- Latrine pubbliche piazzale Castello: spurgo delle fosse biologiche e disintasamento delle tubazioni di scarico fognario (n. 1 intervento annuale) (riferimento rapp. 40/S);

RITENUTO di procedere all'esecuzione dei succitati lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che mediante l'impiego della piattaforma telematica eAppaltiFVG, è stata inoltrata richiesta di offerta RdO (rfq_93580) all'operatore economico Stefanutti Renzo s.r.l., via Strada di Salt snc – 33047 Remanzacco (UD), C.F. e P.I. 01776110304 in quanto operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

DATO ATTO che entro la scadenza della RdO l'operatore economico interpellato ha presentato un'offerta per un netto di € 13.429,89 oltre IVA 22% per complessivi € 16.384,47;

RITENUTO congruo il preventivo di spesa della ditta sopracitata con riferimento agli attuali prezzi di mercato;

VISTO che la ditta è in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. e quindi è qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2002;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo n. INAIL_48199353 con scadenza validità 09.07.2025 dal quale si evince che l'operatore economico è in regola con i versamenti contributivi;

VISTA la dichiarazione resa dalla ditta in merito all'assenza di motivi di esclusione ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36 del 36/2023;

RILEVATO che in capo al suddetto operatore economico non risultano essere iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

VISTI i rapporti del tecnico dell'Ufficio "U.O. Edifici storici, Strutture Culturali, Monumenti e Arredo Urbano" (rif.int. 034/S, 035/S, 036/S, 037/S, 038/S, 039/S, 040/S, 016/G, 017/G, 015/P e 016/P);

VISTE le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 78 d'ord. del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- della Giunta Comunale n. 41 d'ord. del 04.02.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

PRESO ATTO che gli interventi trovano copertura ai seguenti capitoli del PEG 2025:

- Cap. 1020/1 "Manutenzione patrimonio immobiliare", COS 59 "Edilizia Monumentale";
- Cap. 1760/1 "Manutenzione patrimonio immobiliare", COS 84 "Spese Generali";
- Cap. 3646/1 "Manutenzione patrimonio immobiliare", COS 174 "Civici Musei e Gallerie di storia ed arte";
- Cap. 3940/1 "Manutenzione patrimonio immobiliare", COS 190 "Teatro e Attività Culturali";
- Cap. 5060/0 "Manutenzione patrimonio immobiliare interventi in materia di salute igiene e sanità", COS 373 "Interventi in materia di salute igiene e sanità";

VISTA la determinazione dirigenziale n. 10 del 08.01.2025 (DAD) che conferisce all'ing. Barbara Donada, Funzionario tecnico, l'incarico di titolare della posizione organizzativa che afferisce all'Unità Organizzativa "Opere Strategiche - Edilizia Pubblica" per il periodo 01.01.2025 - 31.12.2025;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;

- il vigente Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera consiliare n. 3 del 15 gennaio 2018;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

DETERMINA

1. di affidare, sulla base dei presupposti indicati in premessa, gli interventi di spurgo fosse biologiche, disintasamento tubazioni di scarico fognario presso gli stabili: Palazzo d’Aronco, Palazzo Morpurgo, Uffici comunali di via B.O. da Pordenone, 3^ Circoscrizione, Loggia San Giovanni, Fontana p.le XXVI Luglio, Civico Castello, Palazzo Giacomelli, Gamud Palamostre, Casa Cavazzini, Auditorium Palamostre, Latrine pubbliche piazzale Castello, nelle modalità e nelle sedi sopra specificate, alla ditta Stefanutti Renzo s.r.l., via Strada di Salt snc – 33047 Remanzacco (UD), C.F. e P.I. 01776110304, per l’importo complessivo di € 16.384,47 alle condizioni di cui alla RdO (rfq_93580) del portale eAppaltiFVG;
2. di stabilire che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
3. di dare atto che si estendono all’appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013 nonché le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile sul sito informatico istituzionale del Comune di Udine e che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
4. di evidenziare che l’aggiudicatario, i suoi collaboratori e dipendenti resta obbligato ad osservare le misure contenute nel P.I.A.O. “Piano Integrato di Attività e organizzazione 2025-2027” approvato dalla Giunta con delibera n. 145 del 25.03.2025, con riferimento all’allegato inerente le misure anticorruzione, disponibile sul sito istituzionale dell’Amministrazione alla sezione “Amministrazione trasparente”, nonché nel “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al D.P.R. 62/2013;

5. di stabilire che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori;
6. di stabilire, altresì, che qualora la ditta esecutrice effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
7. di esonerare la succitata ditta dal versamento della garanzia definitiva, stante l'affidabilità, solidità della stessa e l'esiguità dell'importo di affidamento ai sensi dell'art. 53 comma 4) del D.Lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto, in conformità ai vigenti principi contabili, che i lavori verranno svolti entro il termine presunto del 31.12.2025;
9. di dare atto che la pubblicazione all'Albo Pretorio informatico del presente provvedimento, costituisce adempimento di quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023;
10. di impegnare la spesa complessiva di euro 16.384,47 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2025	2025	B67DE57C8 B	1020/1	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	4.344,46	STEFANUTTI RENZO S.R.L. p.i. IT 01776110304
2025	2025	B67DE57C8 B	1760/1	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	4.966,80	STEFANUTTI RENZO S.R.L. p.i. IT 01776110304
2025	2025	B67DE57C8 B	3646/1	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	5.505,38	STEFANUTTI RENZO S.R.L. p.i. IT 01776110304
2025	2025	B67DE57C8 B	3940/1	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	718,09	STEFANUTTI RENZO S.R.L. p.i. IT 01776110304
2025	2025	B67DE57C8 B	5060/0	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE - INTERVENTI IN MATERIA DI SALUTE IGIENE E SANITA'	1	3	2	9	8	849,74	STEFANUTTI RENZO S.R.L. p.i. IT 01776110304

**IL RESPONSABILE DELL'UNITA'
ORGANIZZATIVA**

Barbara Donada

