



Comune di Udine

Unità Organizzativa Opere Strategiche - Edilizia Pubblica

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG BB31804C5D - Manutenzione ordinaria. Affidamento interventi di riparazione/ripristini impianti elettrici e di illuminazione presso alcuni stabili: Abitazioni assistenziali alla ditta C.D.E. di Comici Elio con sede a Remanzacco (UD) verso un importo netto di Euro 5.673,30.

N. det. 2026/5723/52

N. cron. 1181 del 13/04/2026

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' ORGANIZZATIVA

Premesso che l'Ufficio "U.O. Strutture Comunali e Sedi Giudiziarie" evidenzia la necessità di procedere agli interventi di riparazione/ripristino impianti elettrici e di illuminazione presso alcuni stabili: Abitazioni assistenziali di via Sabbadini, via Pirona, Piazzale Berengario, via della Faula, via Gortani, via Mantova, via Monte Canin, via Tripoli;

Ritenuto di procedere all'esecuzione dei succitati lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- mediante l'impiego della piattaforma telematica eAppalti FVG, è stata inoltrata richiesta di offerta RdO (rfq_120604) all'operatore economico C.D.E. di Comici Elio, Strada di Oselin n. 55/4 - 33047 Remanzacco (UD) - P.IVA 01856240302 in quanto operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- entro la scadenza della RdO l'operatore economico interpellato ha presentato un'offerta per un netto di € 5.673,30 oltre IVA 10% per complessivi € 6.240,63;

Considerata congrua l'offerta della ditta sopracitata con riferimento agli attuali prezzi di mercato;

Accertato che la ditta è in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. e quindi è qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2002;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo n. INPS_49216767 con scadenza validità 28.05.2026 dal quale si evince che l'operatore economico è in regola con i versamenti contributivi;

Vista la dichiarazione resa dalla ditta in merito all'assenza di motivi di esclusione ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36 del 36/2023;

Rilevato che in capo al suddetto operatore economico non risultano essere iscritte annotazioni, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

Visto il rapporto tecnico dell'Ufficio "U.O. Strutture Comunali e Sedi Giudiziarie" datato 30.03.2026 (rif.int. 018/G);

Viste le deliberazioni:

- del Consiglio Comunale n. 76 d'ord. del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- della Giunta Comunale n. 27 d'ord. del 20.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

Accertato che l'intervento trova copertura al Cap. 6050 "Manutenzione patrimonio immobiliare", COS 440 "Interventi assistenziali e sicurezza sociale" del PEG 2026;

VISTO l'art. 7, c. 1, lett. b) della L 488/1999 e s.m.i., che prevede l'applicazione dell'aliquota iva ridotta del 10% alle "prestazioni aventi per oggetto interventi di recupero del patrimonio edilizio realizzati su fabbricati a prevalente destinazione abitativa privata";

Vista la determinazione dirigenziale n. 1984 del 30.12.2025 (DAD) che conferisce all'ing. Barbara Donada, Funzionario tecnico, l'incarico di titolare della posizione organizzativa che afferisce all'Unità Organizzativa "Opere Strategiche - Edilizia Pubblica" per il periodo 01.01.2026 - 31.12.2026;

Richiamato il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera consiliare n. 3 del 15 gennaio 2018;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta,

DETERMINA

1. di affidare gli interventi di riparazione/ripristino impianti elettrici e di illuminazione presso alcuni stabili: Abitazioni assistenziali di via Sabbadini, via Pirona, Piazzale Berengario, via della Faula, via Gortani, via Mantova, via Monte Canin, via Tripoli alla ditta C.D.E. di Comici Elio, Strada di Oselin n. 55/4 - 33047 Remanzacco (UD) - P.IVA 01856240302, per complessivi € 6.240,63 (IVA 10% compresa) alle condizioni di cui alla RdO (rfq_120604) del portale eAppaltiFVG;
2. di stabilire che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
3. La ditta dovrà:
 - dare inizio ai lavori entro i termini indicati dalla Direzione Lavori ed ultimarli entro 30gg naturali e consecutivi;
 - soggiacere ad una penalità di € 6,00 per ogni giorno di ritardo sulla data di ultimazione dei lavori;
4. di dare atto che si estendono all’appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013 nonché le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile sul sito informatico istituzionale del Comune di Udine e che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;

5. di evidenziare che l'aggiudicatario, i suoi collaboratori e dipendenti resta obbligato ad osservare le misure contenute nel P.I.A.O. "Piano Integrato di Attività e organizzazione 2025-2027" approvato dalla Giunta con delibera n. 145 del 25.03.2025, con riferimento all'allegato inerente le misure anticorruzione, disponibile sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione "Amministrazione trasparente", nonché nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 62/2013;
6. di stabilire che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori;
7. di stabilire, altresì, che qualora la ditta esecutrice effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
8. di esonerare la succitata ditta dal versamento della garanzia definitiva, stante l'affidabilità, solidità della stessa e l'esiguità dell'importo di affidamento ai sensi dell'art. 53 comma 4) del D.Lgs. n. 36/2023;
9. di dare atto, in conformità ai principi contabili, che i lavori verranno svolti entro il termine presunto del 31.12.2026;
10. di dare atto che la pubblicazione all'Albo informatico del presente provvedimento, costituisce adempimento di quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023;
11. di impegnare la spesa complessiva di euro 6.240,63 sul capitolo di seguito elencato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2026	2026	BB31804C5D	6050/0	MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE	1	3	2	9	8	6.240,63	COMICI ELIO p.i. IT 01856240302

**IL RESPONSABILE DELL'UNITA'
ORGANIZZATIVA**

Barbara Donada

