



# Comune di Udine

## Servizio Opere Pubbliche

### DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: OPERA 8376 CUP C25I20000020001 CIG BB249F61B3 Interventi di manutenzione straordinaria per interventi complementari di riqualificazione e ammodernamento delle facciate esterne della Scuola dell'infanzia "Paparotti" - via Pellis n. 7 a Udine. Affidamento ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023 alla ditta EUROPITTURE DI PAVON THOMAS di Reana del Rojale (UD) per l'importo netto di Euro 12.260,20.**

**N. det. 2026/5720/157**

**N. cron. 1217 del 15/04/2026**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. cron.2591 del 25/08/2025 i lavori relativa all'Opera 8376 "Manutenzione straordinaria dei serramenti presso la scuola dell'infanzia di Paparotti" sono stati affidati alla ditta "Tabaj Srl" per l'importo pari a € 89.939,00;
- le opere di sostituzione dei serramenti hanno determinato un ridimensionamento delle forometrie esistenti, rendendo necessario procedere a interventi complementari di tinteggiatura e di ammodernamento delle murature esterne che risultano ammalorate dalla presenza di alghe e muffe e presentano porzioni di pittura ormai sfogliate;
- per quanto sopra, si rende opportuno procedere alla ridefinizione del titolo dell'opera 8376 al fine di ricomprendere compiutamente l'intero spettro delle lavorazioni previste, garantendo la necessaria coerenza tra la descrizione dell'intervento e l'effettiva consistenza delle prestazioni da affidare;
- l'Ufficio "U. Org. Sicurezza sul Lavoro - Edilizia Scolastica" evidenzia la necessità di procedere a interventi di manutenzione straordinaria inerenti alla riqualificazione esterna del fabbricato consistenti nella riqualificazione e nell'ammodernamento delle facciate esterne della Scuola dell'infanzia "Paparotti" - via Pellis n. 7 a Udine per un importo stimato pari a € 12.490,00 di cui € 1.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%.

Ritenuto di procedere all'esecuzione dei succitati lavori mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, nel rispetto dei principi generali sanciti dal Titolo I, Libro I del D.Lgs. n. 36/2023;

Atteso che in data 23.03.2026, mediante l'impiego della piattaforma telematica eAppaltiFVG, è stata inoltrata richiesta di offerta RdO (rfq\_120062) per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla ditta EUROPITTURE DI PAVON THOMAS con sede in Via San Rocco n. 8 a Reana del Rojale (UD), P. IVA 02902400304, con adeguata competenza ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Dato atto che entro il termine di scadenza della RdO, fissato alle ore 11:00 del giorno 30.03.2026, l'operatore economico interpellato ha presentato un ribasso percentuale del 2% su un importo a base di gara di € 11.490,00 quindi per un netto di € 11.260,20 oltre costi di sicurezza di € 1.000,00 per un importo contrattuale netto di € 12.260,20 oltre IVA 22% per complessivi € 14.957,44;

Ritenuta congrua l'offerta della ditta sopraccitata con riferimento agli attuali prezzi di mercato;

Visto che la ditta è in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. e quindi è qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2002;

Vista la dichiarazione resa dall'O.E. sui requisiti di cui agli artt. 94 e seguenti del d.lgs 36/2023 in merito all'assenza di motivi di esclusione tramite l'allegato DGUE in risposta alla Rdo;

Rilevato che in capo al suddetto operatore economico non risultano essere state iscritte annotazioni, come da visura effettuata in data 20.03.2026 presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo n. INPS\_49263881 con scadenza validità 30.05.2026 dal quale si evince che l'operatore economico è in regola con i versamenti contributivi;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale N. d'ord. 27/2026 del 20.01.2026 avente ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028, dal quale si evince la copertura finanziaria della spesa di cui trattasi, mediante imputazione al capitolo di spesa 7359/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI AD USO SCOLASTICO (MATERNE)" (fin. ACST) annualità 2026;

Considerato che l'affidatario è obbligato ad osservare le misure contenute nel P.I.A.O. "Piano Integrato di Attività e organizzazione 2025-2027" approvato dalla Giunta con delibera n. 145 del 25.03.2025, con riferimento all'allegato inerente le misure anticorruzione, disponibile sul sito istituzionale dell'Amministrazione alla sezione "Amministrazione trasparente", nonché nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. 62/2013 e che la violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;

Preso atto dell'assenza di ogni conflitto di interessi ai sensi dell'art.6-bis della L.241/90;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";
- il Regolamento di contabilità approvato con delibera consiliare n. 3 del 15 gennaio 2018;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- lo Statuto;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 d'ord. del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) e il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale N. d'ord. 27/2026 del 20.01.2026 avente ad oggetto l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta

## DETERMINA

1. di affidare, sulla base dei presupposti indicati in premessa, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.Lgs 36/2023, gli interventi di riqualificazione e ammodernamento delle facciate esterne della Scuola dell'infanzia "Paparotti" - via Pellis n. 7 a Udine afferente all'opera 8376 "Manutenzione straordinaria dei serramenti presso la Scuola dell'infanzia Paparotti" come specificati in premessa alla EUROPITTURE DI PAVON THOMAS con sede in Via San Rocco n. 8 a Reana del Rojale (UD), P. IVA 02902400304, per un importo netto € 12.260,20 oltre IVA 22% per complessivi € 14.957,44, alle condizioni di cui alla RdO (rfq\_120062) svolta attraverso il portale eAppaltiFVG;
2. di stipulare il contratto in forma semplificata, mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di esonerare l'operatore economico dal versamento della cauzione definitiva in virtù della solidità ed affidabilità dello stesso, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D. Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che la descrizione dell'opera 8376 in oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA PAPANOTTI" è da intendersi, a far data dal presente provvedimento e per ogni successivo adempimento gestionale-contabile, sostituita dalla seguente: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA PAPANOTTI";
5. di precisare che la suddetta variazione non altera la natura sostanziale dell'intervento né i riferimenti identificativi del progetto (CUP e numero opera), ma si rende necessaria per una corretta ed esaustiva descrizione tecnica delle lavorazioni da eseguire.
6. di precisare che l'intervento verrà svolto, in conformità ai vigenti principi contabili, entro il termine presunto del 31.12.2026;
7. di impegnare a favore della ditta EUROPITTURE DI PAVON THOMAS con sede in Via San Rocco n. 8 a Reana del Rojale (UD), P. IVA 02902400304 l'importo di complessivi € 14.957,44 al capitolo 7359/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI AD USO SCOLASTICO (MATERNE)" del PEG 2026-2028 annualità 2026 (fin. ACST);
8. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 36/2023, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE "ad interim" DEL SERVIZIO

Dott. ing. Renato Pesamosca