



COMUNE DI SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA
REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

Determinazione nr. 134 Del 07/05/2026

Area tecnica edilizia urbanistica e lavori pubblici

OGGETTO: REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER IL POLIAMBULATORIO DEL CAPOLUOGO. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'ING. DIEGO PERISSINOTTI DELLO STUDIO PROJ.SYSTEM STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO DI PORCIA (PN). CIG: BB83DBE87E

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[--_Hlk160186385--]Premesso che:

- con D. C.C. n. 51 del 17.12.2025 è stato approvato il D.U.P.s. per il triennio 2026/2028;
- con D. C.C. n. 52 del 17.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con Decreto del Sindaco prot. 11155 del 22.12.2025 l'arch. Carlo Zilli è stato nominato Responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Manutentivi con decorrenza 01.01.2026;

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale è proprietaria del fabbricato "Poliambulatorio" in via della Colonia e affitta i locali al medico di base;

CONSIDERATO che:

- è intenzione dell'Amministrazione comunale rinnovare il contratto di locazione in scadenza;
- la norma vigente in materia (D.Lgs. n. 192/2005, D.M. 26.06.2015 e ss.mm.ii.) prevede per gli edifici dati in locazione il rilascio da parte di figura abilitata di apposito attestato di prestazione energetica (APE) con validità di dieci anni;
- il precedente attestato di prestazione energetica (APE) è scaduto;
- deve essere redatto un nuovo attestato di prestazione energetica (APE), da parte di figura abilitata, che tenga anche conto delle migliorie apportate al fabbricato negli scorsi anni;

Considerato che per l'incarico sopra detto l'attuale dotazione organica e strumentale del Comune di San Giorgio della Richinvelda, in relazione ai carichi di lavoro in essere, alle competenze professionali specialistiche di cui trattasi, e agli strumenti ed attrezzature necessarie per il corretto e rapido espletamento dell'incarico stesso, non presenta sufficienti risorse umane e tecnologiche per l'espletamento di tali attività, e che conseguentemente si rende necessario procedere all'individuazione di apposito professionista esterno al quale affidare l'incarico;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-

Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Considerato che l'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023 consente l'affidamento diretto di contratti di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Ritenuto di contattare l'Ing. Diego Perissinotti dello Studio PROJ.SYSTEM Studio Professionale Associato con sede in via Caboto n. 2 – 33080 Porcia (PN) – P.I. 00635610934, in quanto l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e della competitività del prezzo offerto;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato all'affidamento le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: incarico redazione dell'attestato di prestazione energetica per il Poliambulatorio del Capoluogo;
- Importo del contratto: € 780,00;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Interpellato quindi in proposito l'Ing. Diego Perissinotti dello Studio PROJ.SYSTEM Studio Professionale Associato che ha dato la propria immediata disponibilità ad espletare l'incarico e ha presentato la propria offerta prot. n. 3753 del 29.04.2026 pari a € 780,00 (oltre ai contributi 4% e all'iva 22%);

Rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di all'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023;

Ritenuto di assumere idonei impegni di spesa finanziati con fondi comunali;

Preso atto che per la tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010 e s.m.i., in esecuzione delle disposizioni di cui alla Determinazione n. 10 del 22.12.2010 emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il CIG attribuito per tale affidamento è il seguente: BB83DBE87E;

Verificato con la ditta che non sono modificati gli estremi già comunicati ed agli atti dell'Ufficio Ragioneria, relativamente alla tracciabilità sui flussi finanziari (*art.3 L.136/2010*);

Dato atto altresì:

- che l'obbligazione giuridica assunta con il presente atto, tenuto conto dei principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al punto 5 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, sarà esigibile nell'anno 2026;

- che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009;
- che la sottoscrizione del presente atto costituisce parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL 267/2000, come introdotto dal D.L. 174/2012;
- che non esiste alcun conflitto d'interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti procedurali nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss. mm. ii.;

Visto:

- che ai sensi degli artt. 107, 109 e 151 del D.Lgs. 267/2000 spetta ai responsabili di servizio assumere l'impegno di spesa;
- l'articolo 151, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che sancisce l'esecutività dei provvedimenti dei responsabili dei servizi, che comportano impegni di spesa, previa apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- il Regolamento di contabilità approvato con delibera consiliare n. 13 del 29.06.2020;
- l'art.9 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera della G.C. n.137 del 18.10.2000;
- il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;

DETERMINA

Per quanto espresso nelle premesse del presente atto che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare definitivamente, per le motivazioni sopra dette ed ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Codice Appalti D.Lgs. 36/2023, l'incarico di redazione dell'attestato di prestazione energetica per il Poliambulatorio del Capoluogo all'Ing. Diego Perissinotti dello Studio PROJ.SYSTEM Studio Professionale Associato con sede in via Caboto n. 2 – 33080 Porcia (PN) – P.I. 00635610934, per un importo pari ad € 780,00 oltre a € 31,20 per contributi 4% ed € 178,46 per iva 22%, per complessivi € 989,66 iva compresa;
2. di impegnare la spesa complessiva di euro 989,66 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE
2026	2026	BB83DBE87E	295/1	1-6	13	1	3	2	11	99 9	989,66	PROJ.SYSTEM STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO cod.fisc. /p.i. IT 00635610934	8

3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

5. di dare atto che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.m.ii;
6. di provvedere a dare formale comunicazione all'impresa dell'avvenuta aggiudicazione dell'incarico;
7. di precisare che sulla base dei principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.ii. la spesa è esigibile interamente nell'esercizio 2026 che il pagamento della stessa avverrà nei termini previsti dalla vigente normativa;
8. di dare atto che l'importo suddetto sarà liquidato alla ditta ad avvenuta completa e regolare esecuzione degli interventi affidati, su presentazione di regolare fattura e previa acquisizione della certificazione attestante la regolarità contributiva dell'impresa medesima (Durc);
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629 lett. b), della Legge n. 190/2014 e dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972, si procederà in sede di liquidazione a versare al fornitore solo il corrispettivo al netto dell'IVA; quest'ultima sarà accreditata direttamente all'Erario, secondo le indicazioni fissate da apposito Decreto del Ministero delle Finanze”;
10. di dare atto che è stato accertato che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009;
11. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 della legge n. 241/1990, che il responsabile del procedimento è l'arch. Carlo Zilli, responsabile dell'Area Servizi Tecnici e Manutentivi, che ha dichiarato di non essere in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della stessa legge n. 241/1990;
12. di attestare ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione;
13. di dare atto che il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;
14. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. del Friuli Venezia Giulia entro 60 giorni dalla notifica o dalla scadenza del termine di pubblicazione (D.lgs. 204/2010), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni decorrenti dalla stessa data (D.P.R. 24 Novembre 1971, n. 1199) ovvero azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare il diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile;
15. di assoggettare il presente provvedimento alla pubblicità sulla rete internet, ai sensi dell'articolo 18 comma 5 del D.L. n. 83/2012, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del D.Lgs. n. 150/2009 (Amministrazione Aperta) e s.m.i. (D.Lgs. 33/2013).

Il Responsabile

F.toArch. Carlo Zilli

[--OLE_LINK3--][--OLE_LINK4--][--OLE_LINK5--][--OLE_LINK9--][--OLE_LINK10--]Documento

sottoscritto con firma digitale

ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82



COMUNE DI SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA
REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
134	07/05/2026	Area tecnica edilizia urbanistica e lavori pubblici	07/05/2026

OGGETTO: REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER IL POLIAMBULATORIO DEL CAPOLUOGO. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'ING. DIEGO PERISSINOTTI DELLO STUDIO PROJ.SYSTEM STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO DI PORCIA (PN). CIG: BB83DBE87E

Ai sensi dell'art. 151, comma 4° del D.Lgs.267 18.08.2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO RAGIONERIA
(F.toPATRIZIA DI MASCIO)
[-OLE_LINK3-][-OLE_LINK4-][-OLE_LINK5-][-OLE_LINK9-][-OLE_LINK10-]Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82

Riferimento pratica finanziaria: 2026/376

Impegna la spesa complessiva di euro 989,66 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap/Art	M - P	Cofog	Piano dei conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	UE	Num. Impegno
2026	2026	BB83DBE87E	295/1	1-6	13	1	3	2	11	99 9	989,66	PROJ.SYSTEM STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO cod.fisc. / p.i. IT 00635610934	8	562



COMUNE DI SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA
REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
134	07/05/2026	Area tecnica edilizia urbanistica e lavori pubblici	07/05/2026

OGGETTO: REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER IL POLIAMBULATORIO DEL CAPOLUOGO. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO ALL'ING. DIEGO PERISSINOTTI DELLO STUDIO PROJ.SYSTEM STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO DI PORCIA (PN). CIG: BB83DBE87E

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene affissa all'Albo Pretorio on line il 08/05/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 23/05/2026.

[--OLE_LINK13--]Addì 08/05/2026

L'IMPIEGATO RESPONSABILE

F.to Carlo Zilli

[--OLE_LINK3--][--OLE_LINK4--][--OLE_LINK5--][--OLE_LINK9--][--OLE_LINK10--]Documento
sottoscritto con firma digitale

ai sensi degli artt. 24 e 20 co. 3 e valido agli effetti dell'art. 21 co. 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n. 82

E' Copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, conservato secondo la normativa vigente.