

Decreto nr. 164 del 20/05/2026

Ufficio di Direzione

OGGETTO: Servizi di architettura per il re-layout degli uffici siti in Via Carducci, 44 Udine. Approvazione documento di stipula e impegno di spesa. CUP H24J26000210002. CIG BBA96E1B5C.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E INFORMATIVI,
PATRIMONIO E AFFARI GENERALI

VISTA la legge regionale 22 marzo 1996, n. 15 (Norme per la tutela e la promozione della lingua e della cultura friulane);

VISTA la legge regionale 26 febbraio 2001 n. 4 (legge finanziaria 2001) ed in particolare l'art. 6, commi 66, 67 e 67-bis;

VISTA la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 29 (norme per la tutela, valorizzazione e promozione della lingua friulana);

VISTO lo Statuto dell'ARLeF approvato con D.P.Reg. n. 0102/Pres. del 19 aprile 2005 e successive modifiche e integrazioni;

RICHIAMATO in particolare l'art. 2, comma 4 dello Statuto dell'ARLeF che prevede la possibilità di sostenere direttamente le spese per l'acquisizione dei beni e dei servizi necessari alle proprie specifiche esigenze;

PREMESSO che:

- con decreto n. 148 del 11/05/2026 veniva stabilito di avviare la procedura per l'affidamento dei Servizi di architettura per il re-layout degli uffici siti in Via Carducci, 44 Udine, così come descritto in modo dettagliato nel capitolato speciale d'appalto allegato al suddetto decreto, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, ricorrendo al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), attraverso la formulazione di una Trattativa Diretta con lo Studio Valle Architetti Associati, Piazza Primo Maggio, 13, 33100 Udine (UD), C.F./P.IVA 01615040308, indicando come importo massimo presunto la somma di € 12.776,25 + Cassa Architetti e IVA di legge;

- in esecuzione del decreto di cui sopra n. 148/2026, in data 11/05/2026 è stata inviata la Trattativa Diretta n. 6312703;

- la documentazione amministrativa e l'offerta dovevano pervenire entro il termine delle ore 18.00 del 13/05/2026;

- entro il termine stabilito è pervenuta l'offerta dallo Studio Valle Architetti Associati per un importo di € 12.500,00 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22%, che risulta regolare;

- è stato predisposto il documento di stipula relativo alla Trattativa Diretta n. 6312703 il quale è stato successivamente sottoscritto, assunto al protocollo n. 1431/ARLeF/2026 del 15/05/2026 e inserito a sistema secondo le modalità previste dal mercato elettronico della pubblica amministrazione;

- il documento di stipula di cui sopra è stato controfirmato dallo Studio Valle Architetti Associati e inviato all'ARLeF tramite la funzione "Comunicazioni" del Mepa nonché tramite pec in data 15/05/2026 (prot. n. 1446/ARLeF/2026 del 18/05/2026);

RICHIAMATA la valutazione di congruità economica del corrispettivo contrattuale espressa ai sensi del "Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale dell'ARLeF" (approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 31 gennaio 2022) di cui al documento risultante agli atti;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 52 "Controllo del possesso dei requisiti";

DATO ATTO che risulta agli atti la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti previsti dalla legge in merito alla capacità di contrarre con la pubblica amministrazione trasmessa dall'impresa in questione tramite Mepa (T.D. 6312703), prot. n. 1413/ARLeF/2026 del 14/05/2026;

VISTO il decreto del direttore n. 291 del 19/10/2023 di approvazione della procedura dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b) del D. Lgs. 36/2023;

PRECISATO, inoltre, che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non prevedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in parola, in considerazione del fatto che il pagamento avverrà solamente per SAL - stato avanzamento lavori, a seguito dell'avvenuta realizzazione dei Servizi, come specificatamente previsto dal capitolato;

RITENUTO di approvare il documento di stipula sopra citato e di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 19.655,40, di cui:

- € 12.500,00 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22% per un totale di € 15.860,00 come da offerta presentata su Mepa;
- € 2.991,33 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22% per un totale di € 3.795,40, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 148/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

a favore dello Studio Valle Architetti Associati, Piazza Primo Maggio, 13, 33100 Udine (UD), C.F./P.IVA 01615040308, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" - Titolo 2 - Missione 1 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - Cod. PDCF U2020109019, del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010 è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari - mediante assegnazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - il codice identificativo di Gara (CIG) BBA96E1B5C;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 21 settembre 2021 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ARLeF al dott. William Cisilino ai sensi dell'art. 8-bis dello Statuto;

VISTO il decreto del Direttore n. 63 del 05/03/2026 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto n. 409 del 30/11/2024 inerenti alla determinazione delle retribuzioni di posizione e risultato e alle deleghe gestionali dei capitoli di spesa della Posizione organizzativa specialistica "Servizi economico-finanziari e informativi, patrimonio e affari generali";

VISTO il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. (11G0160) (GU n.172 del 26/07/2011)" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 recante "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'ARLeF;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1868 del 19/12/2025 di approvazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 28/11/2025 relativa all'adozione del bilancio annuale di previsione per l'anno 2026 e del bilancio pluriennale 2026-2028 e documenti collegati;

RICHIAMATO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011), avendo riguardo all'esigibilità del presente impegno di spesa, assunto con scadenza determinata al 31/12/2026;

DECRETA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., allo Studio Valle Architetti Associati i Servizi di architettura per il re-layout degli uffici siti in Via Carducci, 44 Udine, secondo le condizioni e motivazioni previste in modo dettagliato nel capitolato speciale d'appalto approvato con decreto n. 148 dell'11/05/2026, verso un compenso di € 12.500,00 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22%;
- 2) di approvare il documento di stipula, prot. n. 1431/ARLeF/2026 del 15/05/2026, relativo alla Trattativa Diretta n. 6312703 svolta sul mercato elettronico della P.A. controfirmato dalla ditta per accettazione;
- 3) di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 19.655,40, di cui:
 - € 12.500,00 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22% per un totale di € 15.860,00 come da offerta presentata su Mepa;
 - € 2.991,33 + Cassa Architetti 4% e Iva di legge 22% per un totale di € 3.795,40, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 148/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

come di seguito dettagliato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
						2	2	1	9	1		
2026	2026	BBA96E1B5C	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	15.860,00	STUDIO VALLE ARCHITETTI ASSOCIATI cod.fisc. 01615040308/ p.i. IT 01615040308
2026	2026	BBA96E1B5C	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	3.795,40	STUDIO VALLE ARCHITETTI ASSOCIATI cod.fisc. 01615040308/ p.i. IT 01615040308

a favore dello Studio Valle Architetti Associati, Piazza Primo Maggio, 13, 33100 Udine (UD), C.F/P.IVA 01615040308, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" – Titolo 2 – Missione 1 – Programma 5 – Macroaggregato 2 – Cod. PDCF U2020109019, del bilancio di previsione 2026-2028, esercizio 2026, che offre la disponibilità voluta;

- 4) di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E
INFORMATIVI, PATRIMONIO E AFFARI
GENERALI
F.to dott. Paolo Spizzo

ARLeF
 ^
 ^ AGJENZIE
 ^ REGJONÂL
 ^ PE LENGHE
 ^ FURLANE
 ^

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTO DA	DATA ESECUTIVITA'
164	20/05/2026	Ufficio di Direzione	20/05/2026

OGGETTO: Servizi di architettura per il re-layout degli uffici siti in Via Carducci, 44 Udine. Approvazione documento di stipula e impegno di spesa. CUP H24J26000210002. CIG BBA96E1B5C.

Ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità dell'ARLeF, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RAGIONIERE
F.to dott. Paolo Spizzo

Impegna la spesa complessiva di euro 19.655,40 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2026	2026	BBA96E1B5C	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	15.860,00	STUDIO VALLE ARCHITETTI ASSOCIATI cod.fisc. 01615040308/ p.i. IT 01615040308	191
2026	2026	BBA96E1B5C	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	3.795,40	STUDIO VALLE ARCHITETTI ASSOCIATI cod.fisc. 01615040308/ p.i. IT 01615040308	190

Riferimento pratica finanziaria: 2026/139

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.