

Decreto nr. 203 del 16/06/2026

Ufficio di Direzione

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine. Approvazione documento di stipula e impegno di spesa. CUP H24J26000210002. CIG BBD2FCFB1.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E INFORMATIVI,
PATRIMONIO E AFFARI GENERALI

VISTA la legge regionale 22 marzo 1996, n. 15 (Norme per la tutela e la promozione della lingua e della cultura friulane);

VISTA la legge regionale 26 febbraio 2001 n. 4 (legge finanziaria 2001) ed in particolare l'art. 6, commi 66, 67 e 67-bis;

VISTA la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 29 (norme per la tutela, valorizzazione e promozione della lingua friulana);

VISTO lo Statuto dell'ARLeF approvato con D.P.Reg. n. 0102/Pres. del 19 aprile 2005 e in particolare l'articolo 2, commi 1 lettera k-ter), 2 lettera b) e 3;

RICHIAMATO in particolare l'art. 2, comma 4 dello Statuto dell'ARLeF che prevede la possibilità di sostenere direttamente le spese per l'acquisizione dei beni e dei servizi necessari alle proprie specifiche esigenze;

PREMESSO che:

- con decreto n. 165 del 25/05/2026 veniva stabilito di avviare la procedura dei lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione interna e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine, secondo le modalità descritte in modo dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto allegato al suddetto decreto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ricorrendo al mercato elettronico della pubblica amministrazione, attraverso la formulazione di una Trattativa Diretta con ditta Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, indicando come importo massimo presunto la somma di 126.973,32 + Iva di legge al 22%;

- necessita eseguire, presso la nuova sede dell'ARLeF, alcuni indispensabili ed indifferibili lavori di manutenzione ordinaria, degli ambienti interni ai locali ubicati al piano ammezzato, 1° piano e seminterrato, al fine di garantire l'adeguamento dei locali alle esigenze operative dell'Ente e la piena funzionalità, operatività e sicurezza dei relativi ambienti anche in conformità alla normativa antincendio, tenuto conto delle avvenute operazioni di trasloco e trasferimento della sede dell'ARLeF dall'ubicazione di Via della Prefettura, 13 a Via Carducci, 44 in Udine, nel corso del mese di aprile scorso;

- in esecuzione del decreto di cui sopra n. 165/2026, in data 25/05/2026 è stata inviata la Trattativa Diretta n. 6349334;

- la documentazione amministrativa e l'offerta dovevano pervenire entro il termine delle ore 23.59 del 26/05/2026;

- entro il termine stabilito è pervenuta l'offerta della ditta Abramo Impianti Srl per un importo di € 124.391,38 (escluse Iva di legge al 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.581,94), che risulta regolare;

- sono stati avviati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE 2.0) i controlli relativi alla ditta Abramo Impianti Srl previsti dal D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di che trattasi, che hanno dato esito negativo;

- è stato predisposto il documento di stipula relativo alla Trattativa Diretta n. 6349334 il quale è stato successivamente sottoscritto, assunto al protocollo n. 1856/ARLeF/2026 del 09/06/2026 e inserito a sistema secondo le modalità previste dal mercato elettronico della pubblica amministrazione;

- il documento di stipula di cui sopra è stato controfirmato dalla ditta Abramo Impianti Srl e inviato all'ARLeF tramite pec (prot. n. 1883/Arlef/2026 dell'11/06/2026);

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA la valutazione di congruità economica del corrispettivo contrattuale espressa ai sensi del "Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale dell'ARLeF" (approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 31 gennaio 2022) di cui al documento risultante agli atti;

RITENUTO di approvare il documento di stipula sopra citato e di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 182.998,78, di cui:

- € 124.391,38 + oneri della sicurezza pari a € 2.581,94 + Iva di legge 22% per un totale di € 154.907,45, come da offerta presentata su Mepa;
- € 23.025,68 + Iva di legge 22% per un totale di € 28.091,33, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 165/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

a favore della ditta Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 – 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" – Titolo 2 – Missione 1 – Programma 5 – Macroaggregato 2 – Cod. PDCF U2020109019, del bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio finanziario 2026;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010 è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – mediante assegnazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – il codice identificativo di Gara (CIG) BBD2FCBFB1;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 21 settembre 2021 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ARLeF al dott. William Cisilino ai sensi dell'art. 8-bis dello Statuto;

VISTO il decreto del Direttore n. 63 del 05/03/2026 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto n. 409 del 30/12/2024 inerenti alla determinazione delle retribuzioni di posizione e risultato e alle deleghe gestionali dei capitoli di spesa della Posizione organizzativa specialistica "*“Servizi economico-finanziari e informativi, patrimonio e affari generali”*”;

VISTO il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. (11G0160) (GU n.172 del 26/07/2011)" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 recante "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'ARLeF;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1868 del 19/12/2025 di approvazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 28/11/2025 relativa all'adozione del bilancio annuale di previsione per l'anno 2026 e del bilancio pluriennale 2026-2028 e documenti collegati;

RICHIAMATO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011), avendo riguardo all'esigibilità del presente impegno di spesa, assunto con scadenza determinata al 31/12/2026

DECRETA

- 1 di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ad Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, i Lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine, secondo le condizioni e motivazioni previste in modo dettagliato nel capitolato speciale d'appalto approvato con decreto n. 165 del 25/05/2026, verso un compenso di € 126.973,32 + Iva di legge al 22%;
- 2 di approvare il documento di stipula, prot. n. 1856/ARLeF/2026 del 09/06/2026, relativo alla Trattativa Diretta n. 6349334 svolta sul mercato elettronico della P.A. controfirmato dalla ditta per accettazione;
- 3 di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 182.998,78, di cui:
 - € 124.391,38 + oneri della sicurezza pari a € 2.581,94 + Iva di legge 22% per un totale di € 154.907,45, come da offerta presentata su Mepa;
 - € 23.025,68 + Iva di legge 22% per un totale di € 28.091,33, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 165/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

a favore di Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" - Titolo 2 - Missione 1 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - Cod. PDCF U2020109019, del bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio finanziario 2026, che offre la disponibilità voluta, come di seguito dettagliato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./A rt.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2026	2026	BBD2 FCBF B1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	154.907,45	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302
2026	2026	BBD2 FCBF B1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	28.091,33	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302

- 4 di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E
INFORMATIVI, PATRIMONIO E AFFARI
GENERALI
F.to dott. Paolo Spizzo

Decreto nr. 203 del 16/06/2026

Ufficio di Direzione

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine. Approvazione documento di stipula e impegno di spesa. CUP H24J26000210002. CIG BBD2FCFB1.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E INFORMATIVI,
PATRIMONIO E AFFARI GENERALI

VISTA la legge regionale 22 marzo 1996, n. 15 (Norme per la tutela e la promozione della lingua e della cultura friulane);

VISTA la legge regionale 26 febbraio 2001 n. 4 (legge finanziaria 2001) ed in particolare l'art. 6, commi 66, 67 e 67-bis;

VISTA la legge regionale 18 dicembre 2007, n. 29 (norme per la tutela, valorizzazione e promozione della lingua friulana);

VISTO lo Statuto dell'ARLeF approvato con D.P.Reg. n. 0102/Pres. del 19 aprile 2005 e in particolare l'articolo 2, commi 1 lettera k-ter), 2 lettera b) e 3;

RICHIAMATO in particolare l'art. 2, comma 4 dello Statuto dell'ARLeF che prevede la possibilità di sostenere direttamente le spese per l'acquisizione dei beni e dei servizi necessari alle proprie specifiche esigenze;

PREMESSO che:

- con decreto n. 165 del 25/05/2026 veniva stabilito di avviare la procedura dei lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione interna e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine, secondo le modalità descritte in modo dettagliato nel Capitolato speciale d'appalto allegato al suddetto decreto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, ricorrendo al mercato elettronico della pubblica amministrazione, attraverso la formulazione di una Trattativa Diretta con ditta Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, indicando come importo massimo presunto la somma di 126.973,32 + Iva di legge al 22%;

- necessita eseguire, presso la nuova sede dell'ARLeF, alcuni indispensabili ed indifferibili lavori di manutenzione ordinaria, degli ambienti interni ai locali ubicati al piano ammezzato, 1° piano e seminterrato, al fine di garantire l'adeguamento dei locali alle esigenze operative dell'Ente e la piena funzionalità, operatività e sicurezza dei relativi ambienti anche in conformità alla normativa antincendio, tenuto conto delle avvenute operazioni di trasloco e trasferimento della sede dell'ARLeF dall'ubicazione di Via della Prefettura, 13 a Via Carducci, 44 in Udine, nel corso del mese di aprile scorso;

- in esecuzione del decreto di cui sopra n. 165/2026, in data 25/05/2026 è stata inviata la Trattativa Diretta n. 6349334;

- la documentazione amministrativa e l'offerta dovevano pervenire entro il termine delle ore 23.59 del 26/05/2026;

- entro il termine stabilito è pervenuta l'offerta della ditta Abramo Impianti Srl per un importo di € 124.391,38 (escluse Iva di legge al 22% e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.581,94), che risulta regolare;

- sono stati avviati tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC (FVOE 2.0) i controlli relativi alla ditta Abramo Impianti Srl previsti dal D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di che trattasi, che hanno dato esito negativo;

- è stato predisposto il documento di stipula relativo alla Trattativa Diretta n. 6349334 il quale è stato successivamente sottoscritto, assunto al protocollo n. 1856/ARLeF/2026 del 09/06/2026 e inserito a sistema secondo le modalità previste dal mercato elettronico della pubblica amministrazione;

- il documento di stipula di cui sopra è stato controfirmato dalla ditta Abramo Impianti Srl e inviato all'ARLeF tramite pec (prot. n. 1883/Arlef/2026 dell'11/06/2026);

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATA la valutazione di congruità economica del corrispettivo contrattuale espressa ai sensi del "Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale dell'ARLeF" (approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 31 gennaio 2022) di cui al documento risultante agli atti;

RITENUTO di approvare il documento di stipula sopra citato e di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 182.998,78, di cui:

- € 124.391,38 + oneri della sicurezza pari a € 2.581,94 + Iva di legge 22% per un totale di € 154.907,45, come da offerta presentata su Mepa;
- € 23.025,68 + Iva di legge 22% per un totale di € 28.091,33, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 165/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

a favore della ditta Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 – 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" – Titolo 2 – Missione 1 – Programma 5 – Macroaggregato 2 – Cod. PDCF U2020109019, del bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio finanziario 2026;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010 è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari – mediante assegnazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture – il codice identificativo di Gara (CIG) BBD2FCBFB1;

RITENUTO di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti;

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 47 del 21 settembre 2021 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore dell'ARLeF al dott. William Cisilino ai sensi dell'art. 8-bis dello Statuto;

VISTO il decreto del Direttore n. 63 del 05/03/2026 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto n. 409 del 30/12/2024 inerenti alla determinazione delle retribuzioni di posizione e risultato e alle deleghe gestionali dei capitoli di spesa della Posizione organizzativa specialistica "*“Servizi economico-finanziari e informativi, patrimonio e affari generali”*”;

VISTO il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. (11G0160) (GU n.172 del 26/07/2011)" e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 10 novembre 2015, n. 26 recante "Disposizioni in materia di programmazione e contabilità e altre disposizioni finanziarie urgenti";

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'ARLeF;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1868 del 19/12/2025 di approvazione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 28/11/2025 relativa all'adozione del bilancio annuale di previsione per l'anno 2026 e del bilancio pluriennale 2026-2028 e documenti collegati;

RICHIAMATO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011), avendo riguardo all'esigibilità del presente impegno di spesa, assunto con scadenza determinata al 31/12/2026

DECRETA

- 1 di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, ad Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, i Lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine, secondo le condizioni e motivazioni previste in modo dettagliato nel capitolato speciale d'appalto approvato con decreto n. 165 del 25/05/2026, verso un compenso di € 126.973,32 + Iva di legge al 22%;
- 2 di approvare il documento di stipula, prot. n. 1856/ARLeF/2026 del 09/06/2026, relativo alla Trattativa Diretta n. 6349334 svolta sul mercato elettronico della P.A. controfirmato dalla ditta per accettazione;
- 3 di impegnare, a tal fine, la somma complessiva di € 182.998,78, di cui:
 - € 124.391,38 + oneri della sicurezza pari a € 2.581,94 + Iva di legge 22% per un totale di € 154.907,45, come da offerta presentata su Mepa;
 - € 23.025,68 + Iva di legge 22% per un totale di € 28.091,33, come previsto in via prudenziale dall'art. 4 del Capitolato approvato con decreto a contrarre n. 165/2026, qualora in corso di esecuzione si rendano necessarie delle modifiche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

a favore di Abramo Impianti Srl, con sede legale in Via Baviera, 16 - 33100 Udine - C.F./P.I. 02363360302, a carico del capitolo 306 "Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione" - Titolo 2 - Missione 1 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - Cod. PDCF U2020109019, del bilancio pluriennale 2026-2028, esercizio finanziario 2026, che offre la disponibilità voluta, come di seguito dettagliato:

Eser.	EPF	CIG	Cap./A rt.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2026	2026	BBD2 FCBF B1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	154.907,45	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302
2026	2026	BBD2 FCBF B1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	28.091,33	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302

- 4 di provvedere, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet www.regione.fvg.it, nella sezione Amministrazione Trasparente - Provvedimenti.

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI E
INFORMATIVI, PATRIMONIO E AFFARI
GENERALI
F.to dott. Paolo Spizzo

N.RO DECRETO	DATA	PROPOSTO DA	DATA ESECUTIVITA'
203	16/06/2026	Ufficio di Direzione	16/06/2026

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria, sistemazione e adeguamento locali piano ammezzato, 1° piano e seminterrato presso la nuova sede dell'ARLeF di via Carducci 44 in Udine. Approvazione documento di stipula e impegno di spesa. CUP H24J26000210002. CIG BBD2FCBFB1.

Ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità dell'ARLeF, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria.

IL RAGIONIERE
 F.to dott. Paolo Spizzo

Impegna la spesa complessiva di euro 182.998,78 sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art.	MP	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto	Num. Impegno
2026	2026	BBD2FCBFB 1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	154.907,45	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302	206
2026	2026	BBD2FCBFB 1	306/0	1-5	Acquisto fabbricato strumentale adibito a sede istituzionale dell'ARLeF e relative spese accessorie e di manutenzione	2	2	1	9	1	28.091,33	ABRAMO IMPIANTI SRL cod.fisc. 02363360302/ p.i. IT 02363360302	205

Riferimento pratica finanziaria: 2026/180

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.