



FONDO REGIONALE DI GARANZIA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

Legge regionale 26 febbraio 2001, n. 4, articolo 5, commi da 4 a 14

Amministrato da:

FVG PLUS S.p.A.

Via Gorghi 2 – 33100 UDINE Tel. 0432/1506834

Spettabile
CREDIFRIULI S.C.
VIA GIOVANNI PAOLO II, 27
33100 UDINE
Via PEC

RACCOMANDATA A.R.
Egr. Sig.
MOLIN VANESSA
PIZZINI STEFANO

prot.n. 644

Udine, 13/04/2026

Oggetto: Fondo regionale di garanzia per l'edilizia residenziale
Revoca della garanzia fideiussoria.
Domanda numero: 3715 - garanzia n. 3649

VISTA la legge regionale 26.02.2001, n. 4, art. 5, commi da 4 a 14 ed il regolamento di attuazione approvato con D.P.Reg. 12.10.2010, n. 0218/Pres.;

Visto l'articolo 5, comma 12 della legge regionale 13/2024, con il quale viene affidata a FVG PLUS SpA, la gestione del Fondo regionale di garanzia per l'edilizia residenziale di cui all'articolo 5, commi da 4 a 14 della legge regionale 26 febbraio 2001, n.4;

Vista la delibera della Giunta regionale n. 1.686 di data 21 novembre 2025 con la quale viene deliberato che spettano a FVG PLUS SpA le gestioni in via amministrativa dei procedimenti agevolativi, concernenti anche le erogazioni degli incentivi e gli eventuali recuperi crediti di cui all'articolo 78, comma 1 della legge regionale 2/2024 e all'articolo 5 comma 12 della legge regionale 30 dicembre 2024, n. 13.

VISTA la domanda n. 3715 presentata in data 31/10/2022 da MOLIN VANESSA e PIZZINI STEFANO e pervenuta alla scrivente in data 04/11/2022;

PREMESSO che CREDIFRIULI S.C. ha concesso a MOLIN VANESSA e PIZZINI STEFANO un mutuo fondiario, ai sensi dell'art. 38 del Dlgs 385/93, per l'importo di

PREMESSO che in data 23/11/2022 Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia SpA (ora FVG PLUS SPA) in qualità di soggetto amministratore del Fondo, ha prestato a favore di CREDIFRIULI S.C. garanzia fideiussoria n. 3649 per l'importo di euro 9.500,00.= a fronte del finanziamento concesso a MOLIN VANESSA e PIZZINI STEFANO;

ATTESO che il mancato rispetto delle disposizioni sopra citate comporta l'estinzione della garanzia;

RITENUTO di dover procedere alla revoca della garanzia prestata ed all'archiviazione della domanda per la motivazione di cui sopra;

E' REVOCATA

la garanzia fideiussoria n. 3649 rilasciata in data 23/11/2022 da Banca Mediocredito del Friuli Venezia Giulia SpA (ora FVG PLUS SPA), in qualità di soggetto amministratore del Fondo Regionale di garanzia per l'edilizia residenziale a favore di CREDIFRIULI S.C., nell'interesse di MOLIN VANESSA e PIZZINI STEFANO;

E' ARCHIVIATA

la domanda n. 3715 presentata in data 31/10/2022 da MOLIN VANESSA e PIZZINI STEFANO intesa ad ottenere il rilascio della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 5, commi da 4 a 14, della L.R. 4/2001 per la motivazione sopra indicata.

Distinti saluti.

FVG PLUS S.P.A.

FD/nv

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 7/2000

Responsabile del procedimento: Fabrizio Domenis

Responsabile dell'istruttoria: Nicoletta Vitale

Firmato digitalmente da:
FABRIZIO DOMENIS
Data: 14/04/2026 08:27:07