



Comune di Udine

Servizio Viabilità

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato “Vie Quarto-Bezzecca in zona C-28”. L.R. 12/2008 art. 4. Procedura espropriativa finalizzata all’attuazione del Piano. Restituzione della somma residua alla Immobiliare Friulana Nord S.p.A..

N. det. 2022/5855/56

N. cron. 2226 del 04/07/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il proprio Decreto n. 02/2021ESP del 29.03.2021 con cui viene pronunciata l’espropriazione delle aree necessarie per l’attuazione delle opere in oggetto.

PRECISATO che il soggetto promotore del Piano Attuativo ha anticipato al Comune di Udine, Autorità Espropriante la somma di €. 585.000,00 a titolo di indennità spettanti ai soggetti proprietari non aderenti al Piano, che sono stati espropriati in forza del Decreto sopra citato.

RILEVATO che nel medesimo Decreto veniva disposto di liquidare al soggetto accettante la somma proposta a titolo di indennità provvisoria e di depositare le indennità provvisorie proposte agli altri due soggetti, verso un ammontare complessivo della spesa per indennità pari ad €. 539.610,83.

PRESO ATTO che con determina Dirigenziale n.1812 del 16.06.2021 è stato disposto di liquidare l’indennità accettata e di depositare le indennità non accettate verso un totale di €. 539.610,83 attinto dalla somma anticipata di €. 585.000,00.

PRECISATO che i due soggetti non accettanti le indennità provvisorie hanno ritenuto di ricorrere all’art. 21 del DPR 327/01 (Testo Unico sugli Espropri) per la determinazione dell’indennità definitiva loro spettante.

PRECISATO inoltre che ai sensi dell’art. 21 del DPR 327/01 l’Autorità Espropriante ha istituito la terna arbitrale per la determinazione dell’indennità definitiva, impegnando con determinazione dirigenziale n. 2060 del 06.07.2021 la somma di €. 15.789,90 spettante ai tre periti componenti la terna arbitrale.

RILEVATO altresì che i lavori della terna arbitrale sono stati conclusi, ma avendo l'Immobiliare Friulana Nord S.p.A. impugnato le perizia del collegio arbitrale ha contestualmente bloccato ogni pagamento, ivi compreso quello dei tre tecnici estimatori.

RILEVATO quindi che per effetto di quanto sopra indicato rispetto alla somma di €. 585.000,00 si è generato un avanzo di €. 29.599,27 che deve essere restituito alla Immobiliare Friulana Nord S.p.A..

Vista la determina del Dirigente del Servizio Finanziario n. 1043 del 29.06.22 per l'applicazione dell'avanzo vincolato ai sensi dell'art. 175 comma 5 quater lettera C) del D.LGS. 267/2000.

VISTO l'art. 26 del D.P.R. 327/01 (Testo Unico sugli espropri);

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto comunale;

DETERMINA

1. per quanto sopra specificato di liquidare alla Immobiliare Friulana Nord S.p.A. soggetto promotore del Piano Attuativo in oggetto la somma di €. 29.599,27 quale importo residuo della somma di €. 585.000,00 anticipata per le operazioni relative all'espropriazione delle aree intestate ai soggetti non aderenti al Piano Attuativo in parola;
2. di impegnare la spesa complessiva di euro 29.599,27 sul capitolo di seguito elencato, codice risorsa 1L2005253:

Eser.	EPF	CIG	Cap./Art	Descrizione capitolo	Piano dei Conti Finanziario					Importo (eu)	Soggetto
2022	2022		796/4	RESTITUZIONE ENTRATE DIVERSE - IMPRESE (SPESE NON RICORRENTI)	1	9	99	5	1	29.599,27	IMMOBILIARE FRIULANA NORD S.P.A. p.i. IT 00548760305

3. di attestare, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Francesca Savoia

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SAVOIA FRANCESCA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 04/07/2022 13:13:46